



asa

## การคัดเลือกโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อคุณภาพชีวิตดีเด่น ประจำปี 2562

### 1. วัตถุประสงค์ของการคัดเลือกโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อคุณภาพชีวิตดีเด่น

- 1.1 เพื่อสนับสนุนและส่งเสริมการสร้างสรรคผลงานออกแบบโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีคุณภาพดีเยี่ยมซึ่งมีคุณค่าต่อผู้คน สภาพแวดล้อม และสังคม
- 1.2 เพื่อให้เกียรติยกย่องบริษัทพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์, ทีมผู้ออกแบบและผู้เกี่ยวข้องทุกคนที่มีส่วนสำคัญในการร่วมทำงานออกแบบโครงการนั้น
- 1.3 เพื่อยกย่องให้เป็นตัวอย่างและเผยแพร่ โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีคุณภาพดีเยี่ยมซึ่งถูกออกแบบโดยทีมผู้ออกแบบ ต่อสาธารณชน ซึ่งจะช่วยเสริมสร้างความรู้และความเข้าใจของผู้ประกอบการและ ผู้ใช้บริการของสถาปนิก ต่อสาธารณชน เกี่ยวกับคุณค่าและประโยชน์ของงานออกแบบโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีคุณภาพดีเยี่ยมต่อการพัฒนาความเป็นอยู่ของชีวิตผู้คน

### 2. คุณสมบัติของผลงานที่มีสิทธิ์ส่งเข้าคัดเลือก

- 2.1 เป็นผลงานที่ออกแบบโดยสถาปนิกหรือสำนักงานสถาปนิกที่ได้รับอนุญาตเป็นให้ผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมในประเทศไทย
- 2.2 เป็นผลงานที่ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ และเปิดใช้งานแล้ว ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2558 เป็นต้นมา ทั้งโครงการที่ถูกออกแบบและก่อสร้างใหม่ทั้งหมด และโครงการที่ถูกออกแบบและก่อสร้าง เพื่อการดัดแปลงและ/หรือการต่อเติม โดยไม่จำกัดประเภท,ขนาด,มูลค่าก่อสร้างและรูปแบบ

หมายเหตุ : ผลงานที่ส่งเข้าคัดเลือกที่ไม่ระบุข้อมูลตามข้อกำหนด คุณสมบัติของผลงานที่มีสิทธิ์ส่งเข้าคัดเลือก สมาคมฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาผลงาน

### 3. ประเภทรางวัล

3.1 รางวัลโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อคุณภาพชีวิตดีเด่น ด้านต่างๆ จากสมาคมสถาปนิกสยาม ในพระบรมราชูปถัมภ์ ประจำปี 2562 ได้แก่

- ประเภทบ้านจัดสรร (ราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท)
- ประเภทบ้านจัดสรร (ราคาตั้งแต่ 10 ล้านบาท และไม่เกิน 30 ล้านบาท)
- ประเภทบ้านจัดสรร (ราคา 30 ล้านบาทขึ้นไป)
- ประเภทอาคารชุดพักอาศัย (ราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท)
- ประเภทอาคารชุดพักอาศัย (ราคาตั้งแต่ 10 ล้านบาท และไม่เกิน 30 ล้านบาท)
- ประเภทอาคารชุดพักอาศัย (ราคา 30 ล้านบาทขึ้นไป)
- ประเภทอาคารสำนักงาน
- ประเภทอาคารนันทนาการและสุขภาพ

### 3.2 รางวัลนักพัฒนาสังหาริมทรัพย์ดีเด่น สมาคมสถาปนิกสยาม ในพระบรมราชูปถัมภ์ ประจำปี 2562

#### 4. กำหนดการส่งผลงาน

- เปิดรับผลงาน : วันที่ 1 กรกฎาคม 2562
- ปิดรับผลงาน : วันที่ 16 กันยายน 2562 (ภายในเวลา 18.00 น.)

#### 5. กำหนดการประกาศผลรางวัล

ประกาศผลการตัดสินและมอบรางวัล : ในงาน Dinner Talk ณ รอยัลพารากอน ฮอลล์ 3 วันที่ 8 พฤศจิกายน 2562

#### 6. ข้อกำหนดของแบบ และเอกสารประกอบผลงานที่จะส่งเข้าคัดเลือก

(คำอธิบายต่าง ๆ ให้ใช้ภาษาไทย และ ภาษาอังกฤษ )

6.1 ไฟล์ Powerpoint แสดงรายละเอียดโครงการ ประกอบด้วย :

6.1.1 คำอธิบายประกอบผลงาน

- ชื่อโครงการ
- ที่ตั้งโครงการ
- ปีที่ทำการออกแบบ ถึงปีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ
- สถาปนิก ระบุชื่อสำนักงาน (หากมี) หรือ รายชื่อบุคลากร และทีมผู้ร่วมงานออกแบบ
- เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
- รายละเอียดพื้นที่ใช้สอยโครงการ
- ค่าก่อสร้างโครงการ
- แนวความคิดในการออกแบบ

6.1.2 ผังบริเวณที่ตั้งโครงการ ซึ่งแสดงสภาพแวดล้อมอย่างชัดเจน

6.1.3 ผังพื้นที่ รูปด้าน รูปตัด และรายละเอียดที่จำเป็น

6.1.4 รูปถ่ายโครงการจากสถานที่จริง (กลางวัน – กลางคืน) แสดงลักษณะและรายละเอียดที่สำคัญ

6.1.5 ภาพเคลื่อนไหว/วิดีโอ (ถ้ามี)

6.2 ไฟล์ภาพถ่าย .jpg file ความละเอียดไม่น้อยกว่า 720 dpi

6.3 แบบแสดงรายละเอียดผลงาน โดยติดบนบอร์ดขนาด A1 ในแนวตั้ง จำนวน 1 แผ่น ประกอบด้วย :

6.3.1 คำอธิบายประกอบผลงาน

- ชื่อโครงการ
- ที่ตั้งโครงการ
- ปีที่ทำการออกแบบ ถึงปีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ
- สถาปนิก ระบุชื่อสำนักงาน (หากมี) หรือ รายชื่อบุคลากร และทีมผู้ร่วมงานออกแบบ
- เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
- รายละเอียดพื้นที่ใช้สอยโครงการ
- ค่าก่อสร้างโครงการ

- แนวความคิดในการออกแบบ

6.3.2 ผังบริเวณที่ตั้งโครงการ ซึ่งแสดงสภาพแวดล้อมอย่างชัดเจน

6.3.3 ผังพื้นที่ รูปด้าน รูปตัด และรายละเอียดที่จำเป็น

6.3.4 รูปถ่ายโครงการจากสถานที่จริง (กลางวัน – กลางคืน) แสดงลักษณะและรายละเอียดที่สำคัญ

ผลงานที่ส่งมาทั้งหมด สมาคมสถาปนิกสยามฯ ขอเป็นกรรมสิทธิ์ของสมาคมฯ สำหรับการผลิตงานสื่อ เพื่อเผยแพร่ในงานต่าง ๆ ของสมาคมฯ และตีพิมพ์ในสื่อทั้งในและต่างประเทศ

## 7. การส่งผลงาน ส่งผลงานเข้าร่วมคัดเลือกได้ที่ :

คณะกรรมการดำเนินงาน การคัดเลือกโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อคุณภาพชีวิตดีเด่น ประจำปี 2562

สมาคมสถาปนิกสยามฯ ในพระบรมราชูปถัมภ์

248/1 ซ.17 ถ.พระราม 9 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

โทร 02-319-6555 ต่อ 201 / 203

e-mail: asa.bric@gmail.com , asa.naputts@gmail.com

หมายเหตุ : ผลงานที่ส่งเข้าคัดเลือกระบุประเภทรางวัลตามข้อ 3.1 พร้อมระบุชื่อ-สกุล เบอร์โทรศัพท์ และ e-mail ของผู้ส่งผลงานหรือผู้ประสานงาน

ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ สมาคมสถาปนิกสยามฯ

คุณคุณามาศ เชื้ออารีย์ / คุณณภัทร สักกามาตย์

โทร 02-319-6555 ต่อ 201 / 203 วันจันทร์ – ศุกร์ เวลาทำการ 10.00-18.00 น.