

## เทศบัญญัติเทศบาลเมืองชัยภูมิ

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท  
ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ  
พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลเมืองชัยภูมิ โดยความเห็นของสภาเทศบาลเมืองชัยภูมิ และผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ จึงออกเทศบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลเมืองชัยภูมิ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๕๘”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ เมื่อมีการประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชัยภูมิ ที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

ข้อ ๓ ในเทศบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ ฟากตะวันตก ถนนสหกรณ์อำเภอ ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนชัยประสิทธิ์ ถนนสว่างอารมณ์ ฟากตะวันตก ถนนบ้านโนนสาร ฟากตะวันตก ถนนสนามบิน ฟากตะวันตก และแนวเส้นเชื่อมจุดระหว่างจุดที่ซึ่งถนนสนามบินบรรจบกับถนนหนองปลาเฒ่า กับจุดที่ซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๗๕๐ เมตร

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๔ หมายเลข ๖.๕ หมายเลข ๖.๖ และหมายเลข ๖.๗

๑.๒ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง

ด้านตะวันออก จดถนนเมืองน้อยเหนือ - โคกน้อย ฟากตะวันตก ถนนโคกน้อยซอย ๓ ฟากตะวันตก และถนนเมืองน้อยซอย ๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนเมืองน้อยซอย ๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ ฟากตะวันออก

๑.๓ ด้านเหนือ จดถนนหนองใหญ่ ปากใต้ ถนนปู่ตา ปากใต้ ถนนคุ้มบ้านจอก ปากตะวันออก ซอยหนองสาหร่าย ปากใต้

ด้านตะวันออก จดซอยพ่อใหญ่ใส ปากตะวันตก ซอยพ่อใหญ่บุญ ปากตะวันตก เส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ ถนนไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ และเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับห้วยกุดแคน ฝั่งตะวันออก

ด้านใต้ จดถนนนิเวศรัตน์ ปากเหนือ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโรงฆ่าสัตว์ เส้นตั้งฉากกับถนนโรงฆ่าสัตว์ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนโรงฆ่าสัตว์บรรจบกับถนนนิเวศรัตน์ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนโรงฆ่าสัตว์ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนนิเวศรัตน์ และถนนบ้านหนองบ่อ ปากตะวันออกและปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ ปากตะวันออก

๑.๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนนิเวศรัตน์

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดถนนนิเวศรัตน์ ปากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับห้วยกุดแคน ฝั่งตะวันตก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๑

๑.๕ ด้านเหนือ จดถนนนิเวศรัตน์ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๘ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเส้นเชื่อมจุดระหว่างมุมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๕๘ กับมุมถนนบรรณาการ และเส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบรรณาการ เส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางห้วยปะทาว และเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนวิสุทธิชาติดาราม

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ปากตะวันออก ถนนวิสุทธิชาติดาราม ปากใต้ เส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับห้วยปะทาว ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนหฤทัย เส้นตรงที่เชื่อมจุดระหว่างมุมถนนนันทนาครกับถนนบรรณาการ ที่จุดซึ่งถนนบรรณาการ บรรจบกับเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนหฤทัย ถนนนันทนาคร ปากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับห้วยปะทาว ฝั่งตะวันออก

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๒ และหมายเลข ๖.๓

๑.๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ปากใต้ และแนวเส้นเชื่อมจุดระหว่างจุดที่ซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๗๕๐ เมตร กับจุดที่ซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ เป็นระยะ ๘๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ปากตะวันออก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านขี้เหล็กใหญ่ เส้นขนานระยะ ๑๘๐ เมตร กับเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านขี้เหล็กใหญ่ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๔.๒

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดถนนสหกรณ์อำเภอ ปากใต้ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑ ปากตะวันออก และถนนบ้านหนองบ่อ ปากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนบ้านหนองบ่อ ปากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนชัยประสิทธิ์

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๑

๒.๒ ด้านเหนือ จดถนนบรรณาการ ปากใต้ ถนนบูรพา ปากตะวันออก ถนนนิเวศรัตน์ ปากใต้ ถนนโรงฆ่าสัตว์ ปากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนนิเวศรัตน์ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนนิเวศรัตน์ และเส้นตั้งฉากกับถนนโรงฆ่าสัตว์ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนโรงฆ่าสัตว์บรรจบกับถนนนิเวศรัตน์ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนนโรงฆ่าสัตว์ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนโรงฆ่าสัตว์ ถนนนนทนาคร ปากตะวันตก เส้นตรงที่เชื่อมจุดระหว่างมุมถนนนนทนาครกับถนนบรรณาการ ที่จุดซึ่งถนนบรรณาการ บรรจบกับเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนหฤทัย และเส้นขนานระยะ ๗๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนหฤทัย

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับห้วยปะทาว ฝั่งตะวันตก ถนนวิสุทธิชาติดาราม ปากเหนือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ปากตะวันตก แนวเส้นเชื่อมจุดระหว่างจุดที่ซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ เป็นระยะ ๘๕๐ เมตร กับจุดที่ซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๗๕๐ เมตร และแนวเส้นเชื่อมจุดระหว่างจุดที่ซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ เป็นระยะ ๗๕๐ เมตร กับจุดที่ซึ่งถนนสนามบินบรรจบกับถนนหนองปลาเฒ่า

ด้านตะวันตก จดถนนสนามบิน ปากตะวันออก

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนชัยประสิทธิ์  
และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนนิเวศรัตน์

ด้านตะวันออก จดถนนโรงฆ่าสัตว์ ฟากตะวันตก ถนนนิเวศรัตน์ ฟากเหนือ  
และถนนบูรพา ฟากตะวันออก

ด้านใต้ จดถนนบรรณาการ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนสนามบิน ฟากตะวันออก ถนนบ้านโนนสาธิต ฟากตะวันออก  
และถนนสว่างอารมณ์ ฟากตะวันออก

“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนนิเวศรัตน์

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๒๐๑

ด้านใต้ จดถนนนิเวศรัตน์ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๙๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๒๐๑

๔.๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนเจริญทรัพย์ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๒๒๕

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านขี้เหล็กน้อยมิตรภาพ

“บริเวณที่ ๕” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

๕.๑ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง  
และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดิน  
หมายเลข ๒๐๕๑ ซอยพ่อใหญ่บุญ ฟากตะวันออก ซอยพ่อใหญ่ใส ฟากตะวันออก ซอยหนองสาหร่าย

ฟากเหนือ ถนนคุ้มบ้านจอก ฟากตะวันออก ถนนรอบหนองใหญ่ ฟากตะวันออกและฟากเหนือ  
ถนนโคกน้อย ซอย ๓ ฟากตะวันออกและฟากเหนือ และถนนเมื่อน้อยเหนือ - โคกน้อย ฟากตะวันออก

๕.๒ ด้านเหนือ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง  
และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลโพทอง

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลโพทอง

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๒ ฟากเหนือ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนนิเวศรัตน์ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ เส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับถนนนิเวศรัตน์ เส้นขนานระยะ ๙๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนนิเวศรัตน์

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับห้วยกุดแคน ฝั่งตะวันออก  
 ๕.๓ ด้านเหนือ จดถนนนิเวศรัตน์ ฟากใต้ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๒ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลโพหนอง  
 ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลบึงคล้า  
 ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนวิสุทธิขันธ์ดาราม เส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางห้วยปะทาว เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบรรณาการ เส้นขนานระยะ ๑,๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับแนวเส้นเชื่อมจุดระหว่างมุมถนนบรรณาการกับมุมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๑๕๘ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๕๘

ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๖.๓

๕.๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๒๕ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านขี้เหล็กใหญ่ เส้นขนานระยะ ๑๘๐ เมตร กับเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านขี้เหล็กใหญ่ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ง

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๐๑  
 ด้านใต้ จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลชีลอง และเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง

ด้านตะวันตก จดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลในเมืองกับตำบลรอบเมือง  
 “บริเวณที่ ๖” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ที่สาธารณประโยชน์หนองใหญ่

๖.๒ เส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับห้วยปะทาว ตลอดบริเวณ ๒ ฟากห้วยปะทาว และเส้นขนานระยะ ๑๐ เมตร กับห้วยกุดแคน ตลอดบริเวณ ๒ ฟากห้วยกุดแคน

๖.๓ ที่สาธารณประโยชน์หนองลาดควาย

๖.๔ สวนสาธารณะเทศบาลเมืองชัยภูมิ ศูนย์เยาวชนเทศบาลเมืองชัยภูมิ สนามกีฬาเทศบาลเมืองชัยภูมิ

๖.๕ สนามกีฬาจังหวัดชัยภูมิ ศูนย์การกีฬาแห่งประเทศไทยจังหวัดชัยภูมิ สำนักงานการท่องเที่ยวและกีฬาจังหวัดชัยภูมิ

๖.๖ ที่สาธารณประโยชน์หนองปลาเฒ่า

๖.๗ ที่สาธารณประโยชน์หนองหลอด

ทั้งนี้ พื้นที่บริเวณที่ ๑ บริเวณที่ ๒ บริเวณที่ ๓ บริเวณที่ ๔ บริเวณที่ ๕ และบริเวณที่ ๖ ปรากฏตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ให้กำหนดพื้นที่ในเขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ ภายในบริเวณแนวเขตตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัตินี้ เป็นบริเวณห้ามก่อสร้างอาคารชนิดและประเภท ดังต่อไปนี้

(ก) ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ โดยไม่ก่อความรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและโรงงานปรับปรุงคุณภาพของเสียชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซและสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน สำหรับจำหน่ายที่ต้องขออนุญาต ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๓) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๔) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๕) โรงฆ่าสัตว์

(๖) โรงกำจัดมูลฝอย

(ข) ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ โดยไม่ก่อความรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและโรงงานปรับปรุงคุณภาพของเสียชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซและสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน สำหรับจำหน่ายที่ต้องขออนุญาต ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงฆ่าสัตว์

(๗) ไชโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) โรงกำจัดมูลฝอย

(๙) โรงซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(ค) ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ โดยไม่ก่อความรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและโรงงานปรับปรุงสภาพของเสียชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซและสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน สำหรับจำหน่ายที่ต้องขออนุญาต ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงฆ่าสัตว์

(๗) ไชโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๘) โรงกำจัดมูลฝอย

(๙) โรงซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(ง) ภายในบริเวณที่ ๔ ห้ามก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ โดยไม่ก่อความรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและโรงงานปรับปรุงสภาพของเสียชุมชน

(๒) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๓) อาคารสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๔) อาคารสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

## (จ) ภายในบริเวณที่ ๕ ห้ามก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ โดยไม่ก่อความรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและโรงงานปรับปรุงสภาพของเสียชุมชน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซและสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน สำหรับจำหน่ายที่ต้องขออนุญาต ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๖) อาคารพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่หมายความรวมถึงอาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง

(๗) ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๘) อาคารอยู่อาศัยรวม

(๙) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๑๐) หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

การก่อสร้างอาคารริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างสะพานหรือเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุข

## (ฉ) ภายในบริเวณที่ ๖ ห้ามก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกประเภทตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซและสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๓) สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน สำหรับจำหน่ายที่ต้องขออนุญาต ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๗) อาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่



(๘) อาคารพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ แต่ไม่หมายความรวมถึงอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง

- (๙) โรงฆ่าสัตว์
- (๑๐) โซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร
- (๑๑) โรงกำจัดมูลฝอย
- (๑๒) โรงซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ
- (๑๓) ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว
- (๑๔) อาคารอยู่อาศัยรวม
- (๑๕) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (๑๖) หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (๑๗) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

ข้อ ๕ ภายในบริเวณพื้นที่ที่มีการกำหนดตามข้อ ๓ ห้ามบุคคลใดดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔

ข้อ ๖ อาคารที่มีอยู่แล้วในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๓ ก่อนหรือในวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่ห้ามดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าวให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้าม ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔

ข้อ ๗ อาคารที่ได้รับใบอนุญาตหรือใบแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือแจ้งให้เป็นการขัดเทศบัญญัติไม่ได้

ข้อ ๘ ให้นายกเทศมนตรีเมืองชัยภูมิรักษาการตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๘

บรรยงค์ เกียรติก่องชูชัย

นายกเทศมนตรีเมืองชัยภูมิ



แผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลเมืองเชียงใหม่

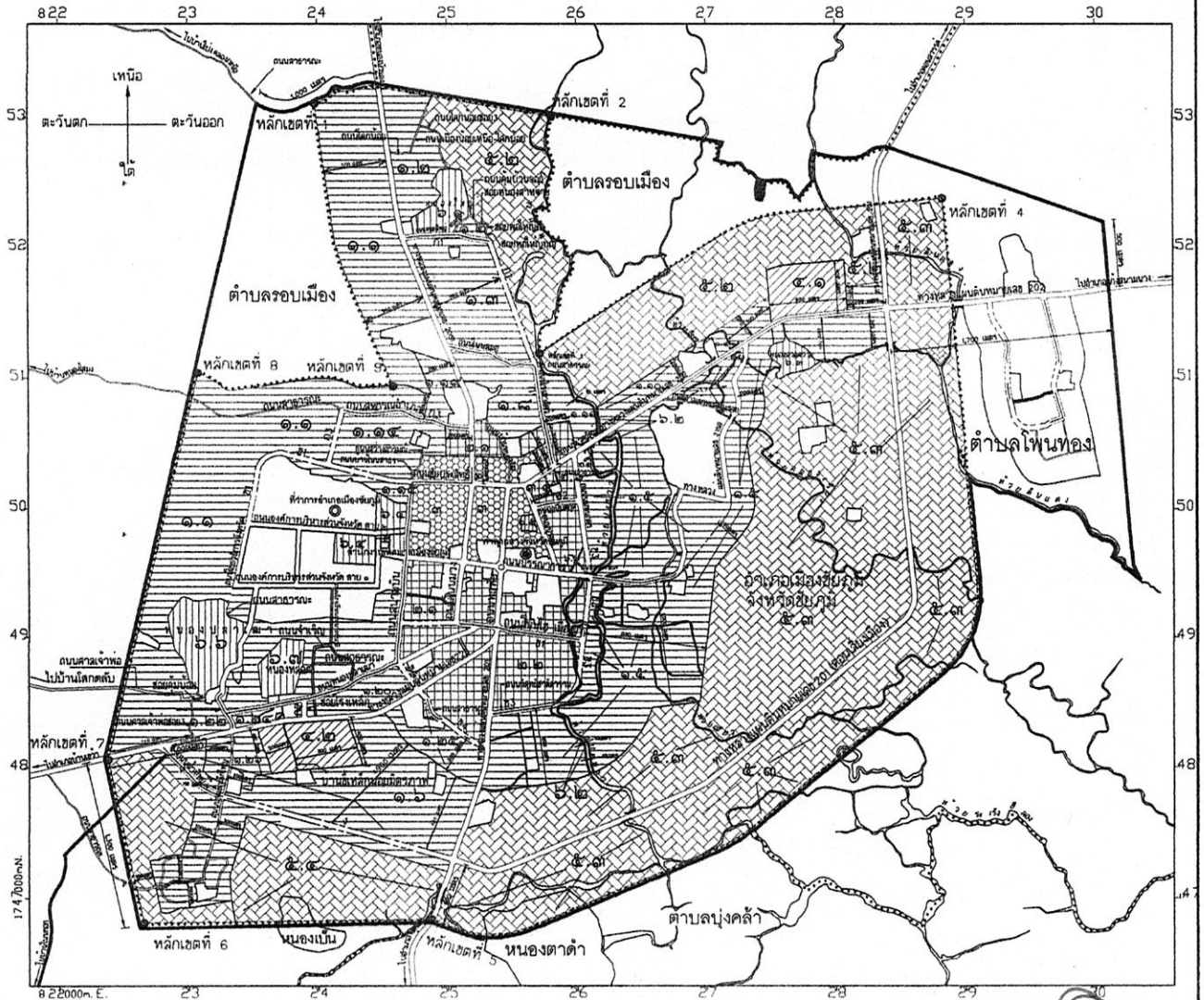
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

พ.ศ. ๒๕๕๔

มาตราส่วน ๑ : ๒๕๐,๐๐๐

0 0.5 1 2 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตตำบล
- เขตเทศบาล
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- ถนนโครงการ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่
- ที่ว่าการอำเภอเมืองเชียงใหม่
- สำนักงานเทศบาลเมืองเชียงใหม่

- บริเวณที่ ๑
- บริเวณที่ ๒
- บริเวณที่ ๓
- บริเวณที่ ๔
- บริเวณที่ ๕
- บริเวณที่ ๖

(ลงชื่อ) .....  
(นายทองศักดิ์ ชนวงค์)  
วิศวกรโยธาธิการและการแทน  
ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลเมืองเชียงใหม่  
(ลงชื่อ) .....  
(นางอรวิสา ขำชัยภูมิ)  
รองปลัดเทศบาลรักษาการแทน  
ปลัดเทศบาลเมืองเชียงใหม่  
(ลงชื่อ) .....  
(นายบรรยงค์ เกียรติกิจชูชัย)  
นายกเทศมนตรีเมืองเชียงใหม่

ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๕๘

[illegible]



ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	พื้นที่เขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ															หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			บริเวณที่ ๔			บริเวณที่ ๕			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
	(๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้าง													ได้	ได้		
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหันและรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว	ได้			ได้						ได้				ได้	ได้	
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศ หรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับ หรือเครื่องถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็น หรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ชัก แห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก บันจัน ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟ หรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม หรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช่พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้			ได้						ได้				ได้	ได้	
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร หรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้าเครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับ หรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือ จำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า				ได้			ได้			ได้	ได้			ได้	ได้	
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่น หรือเครื่องบันทึกแถบภาพ(วีดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรทัศน์หรือโทรเลขที่มีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi-Conductor or Related Sensitive Semi-Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fxd or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหลอดเอกซเรย์และรวมถึงการการผลิตผลิตภัณฑ์หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้							ได้	ได้	
๗๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้																
	(๑) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพ จักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้						ได้				ได้	ได้	
	(๒) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ	ได้			ได้						ได้				ได้	ได้	
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ซึ่งมีใช้จักรยานและรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้									ได้				ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	พื้นที่เขตเทศบาลเมืองชัยภูมิ															หมายเหตุ
		บริเวณที่ ๑			บริเวณที่ ๒			บริเวณที่ ๓			บริเวณที่ ๔			บริเวณที่ ๕			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๘๗	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้  (๕) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของหรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยาง แม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)	ได้			ได้			ได้			ได้			ได้	ได้		
๙๐	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำบริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม											ได้					
๙๒	โรงงานห้องเย็น	ได้			ได้						ได้	ได้			ได้	ได้	
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้			ได้					ได้				
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			ได้						
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้  (๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้						ได้				
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อหรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้						ได้				
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์												ได้				
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้			ได้						
	๙๘	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่มหรือขนสัตว์	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้				

หมายเหตุ	ลำดับที่	หมายถึง	ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
	ได้	หมายถึง	สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
	โรงงานจำพวกที่	หมายถึง	จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
	ได้*	หมายถึง	สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามเงื่อนไขในหมายเหตุ