

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเกาะพะงัน

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

พ.ศ. ๒๕๕๑

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับ มาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติ เทศบาล พ.ศ. ๒๔๘๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลตำบลเกาะพะงัน โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลเกาะพะงัน และโดยความเห็นชอบของผู้นาการจังหวัดสุราษฎร์ธานี จึงตราเทศบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเกาะพะงัน เรื่อง กำหนดบริเวณ ห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตพื้นที่เทศบาล ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๑”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในเทศบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน ด้านตะวันออก จดเส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนเส้นตรงที่ทำมุม ๙๘ องศา กับถนนท้องศาลา - โฉลกหล้า ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนธารล้าเจียก บรรจบกับถนนท้องศาลา - โฉลกหล้า ฟากใต้ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนท้องศาลา - โฉลกหล้า เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร ซึ่งเป็นระยะ ๖๐๐ เมตร กับจุดที่อยู่บนถนนสายในสวน ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับ ถนนสายในสวน ฟากใต้ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตกและฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้

เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เส้นตั้งฉากกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร และเส้นตั้งฉากกับถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก ถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร เส้นตั้งฉากกับถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร เส้นขนาน ระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนบ้านค่าย - หาดรีน เส้นตรงที่ทำมุม ๖๐ องศา กับแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน ที่จุดซึ่งอยู่ ห่างจากหลักเขตที่ ๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร และเส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก หลักเขตที่ ๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร กับจุดที่อยู่บนคลองบางน้ำเค็ม ฝั่งตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองบางน้ำเค็ม บรรจบกับถนนบ้านค่าย - หาดรีน ฟากเหนือ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวคลองบางน้ำเค็ม เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร ด้านตะวันออก จดคลองบางน้ำเค็ม ฝั่งตะวันตก และเส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนหลักเขตที่ ๕ กับจุดที่อยู่บนถนนบ้านค่าย - หาดรีน ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองบางน้ำเค็ม ตัดกับถนนบ้านค่าย - หาดรีน ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวถนนบ้านค่าย - หาดรีน เป็นระยะ ๒๒๐ เมตร จดเส้นตั้งฉากกับ ถนนบ้านค่าย - หาดรีน ฟากใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองบางน้ำเค็ม ตัดกับถนนบ้านค่าย - หาดรีน ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวถนนบ้านค่าย - หาดรีน เป็นระยะ ๒๒๐ เมตร ด้านใต้ จดแนวชายฝั่งทะเล และเส้นตรงที่ต่อตรงจากแนวเขตโรงเรียนเกาะพะงันศึกษา ด้านตะวันออกและโรงเรียนเกาะพะงัน ศึกษา ด้านตะวันตก จดเขาหินนก

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดคลองสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งใต้ แนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน เขาหินนก เส้นตรงที่ต่อตรงจากศูนย์กลางถนนสาธารณะ ไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนนท้องศาลา - ศรีธนู ฟากตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกจนบรรจบกับที่ว่าการอำเภอเกาะพะงัน ศาลาประชาคม สถานีตำรวจภูธรเกาะพะงัน สำนักงานสาธารณสุขอำเภอเกาะพะงัน สำนักงานเกษตรอำเภอเกาะพะงัน และถนนท้องศาลา -

โหลกลำ ฟากตะวันตก ด้านตะวันออก จดเส้นตรงที่ต่อตรงจากศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนท้องศาลา - โหลกลำ ฟากตะวันตก ตามเส้นตรงที่ต่อตรงจากศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ซึ่งเป็นระยะ ๑๑๐ เมตร เส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนเส้นตรงดังกล่าวกับจุดที่อยู่บนคลองบางจาร์ ฟังตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองบางจาร์ บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวคลองบางจาร์ เป็นระยะ ๑,๓๕๕ เมตร เส้นตรงที่เชื่อมระหว่างที่อยู่บนคลองบางจาร์ ฟังตะวันออก กับจุดที่อยู่บนคลองบางจาร์ ฟังเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองบางจาร์ บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวคลองบางจาร์ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร และเส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนคลองบางจาร์ ฟังใต้ กับจุดที่อยู่บนถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนท้องศาลา - บ้านค่าย เป็นระยะ ๖๒๕ เมตร ถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ฟากใต้ คลองบางจาร์ ฟังตะวันตก ด้านใต้ จดแนวชายฝั่งทะเล ด้านตะวันตก จดเส้นตรงที่ต่อตรงจากศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศใต้จนบรรจบกับแนวชายฝั่งทะเล ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก และฟากเหนือ โรงเรียนวัดราษฎร์เจริญ วัดราษฎร์เจริญ ถนนท้องศาลา - โหลกลำ ฟากตะวันออก และฟากตะวันตก ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ถนนท้องศาลา - ศรีธนู ฟากตะวันออกและฟากตะวันตก คลองในวก ฟังเหนือ และแนวชายฝั่งทะเล

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า

(๑) พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดคลองในวก ฟังใต้ ด้านตะวันออก จดถนนท้องศาลา - ศรีธนู ฟากตะวันตก ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ฟากใต้ และฟากตะวันตก ด้านใต้ จดแนวชายฝั่งทะเล ด้านตะวันตก จดแนวชายฝั่งทะเล และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ฟากใต้

(๒) ด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ด้านตะวันออก จดถนนบ้านค่าย - ท้องดาป่าน ฟากตะวันตก ด้านใต้ จดถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ

“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า พื้นที่บริเวณด้านเหนือ จดแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรีป่าเกาะพะงัน และป่าสงวนแห่งชาติ

ป่าเกาะพะงัน และแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร เส้นขนาน ระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนบ้านค่าย - ท้องตาปาน เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลาง ถนนบ้านค่าย - หาดรี้น เส้นตรงที่ทำมุม ๖๐ องศา กับแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน ที่จุดซึ่งอยู่ ห่างจากหลักเขตที่ ๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร และเส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก หลักเขตที่ ๕ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร กับจุดที่อยู่บนคลองบางน้ำเค็ม ฝั่งตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองบางน้ำเค็ม บรรจบกับถนนบ้านค่าย - หาดรี้น ฟากเหนือ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวคลองบางน้ำเค็ม เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ด้านตะวันออก จดเส้นตรง ที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนเส้นตรงที่ทำมุม ๙๘ องศา กับถนนท้องศาลา - โฉลกหล้า ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนธารลำเจียก บรรจบกับถนนท้องศาลา - โฉลกหล้า ฟากใต้ ไปทางทิศ ตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนท้องศาลา - โฉลกหล้า เป็นระยะ ๖๕๐ เมตร ซึ่งเป็นระยะ ๖๐๐ เมตร กับจุดที่อยู่บนถนนสายในสวน ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับถนนสายในสวน ฟากใต้ ด้านตะวันตก จดถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ จดเส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่ บนถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับ ถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนท้องศาลา - บ้านค่าย เป็นระยะ ๖๒๕ เมตร กับจุดที่อยู่บนคลองบางจาร์ ฝั่งใต้ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากคลองบางจาร์ บรรจบกับ ถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวคลองบางจาร์ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร เส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนคลองบางจาร์ ฝั่งเหนือ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก คลองบางจาร์ บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวคลองบางจาร์ เป็นระยะ ๔๕๐ เมตร กับจุดที่อยู่บนคลองบางจาร์ ฝั่งตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก คลองบางจาร์ บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวคลองบางจาร์ เป็นระยะ ๑,๓๕๕ เมตร เส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนคลองบางจาร์ ฝั่งตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจาก คลองบางจาร์ บรรจบกับถนนท้องศาลา - บ้านค่าย ฟากเหนือ ไปทางทิศเหนือ ตามแนวคลองบางจาร์ เป็นระยะ ๑,๓๕๕ เมตร เส้นตรงที่เชื่อมระหว่างจุดที่อยู่บนเส้นตรงดังกล่าว กับจุดที่อยู่บนเส้นตรง

ที่ต่อตรงจากศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ที่จุดซึ่งถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับถนน
ท้องศาลา - โฉลกหล้า ฟากตะวันตก ไปทางทิศตะวันออก เป็นระยะ ๑๑๐ เมตร เส้นตรงที่ต่อตรง
จากศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อดังกล่าว และถนนท้องศาลา - โฉลกหล้า ฟากตะวันออก
ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ และถนนท้องศาลา - ศรีธนู ฟากตะวันออก

“บริเวณที่ ๕ ” หมายความว่า

(๑) พื้นที่บริเวณเกาะแคใน

(๒) พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดแนวเขตเทศบาลตำบลเกาะพะงัน ด้านตะวันออก จดเขาหินนก
ด้านเหนือและด้านตะวันออก ด้านใต้ จดเขาหินนกด้านใต้

ข้อ ๔ ภายในบริเวณที่ ๑ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ เว้นแต่อาคารสถาบันราชการ การสาธารณูปโภค
และสาธารณูปการที่เป็นของรัฐ

(๒) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ
จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว
ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ
สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) คลังน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียม
เหลวและก๊าซธรรมชาติเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง
เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๗) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๘) โรงฆ่าสัตว์

(๙) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๐) โรงกำจัดมูลฝอย

(๑๑) สถานที่ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๕ ภายในบริเวณที่ ๒ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารสูง เว้นแต่อาคารสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เป็นของรัฐ

(๒) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน ที่อยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) คลังน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียม เหลวและก๊าซธรรมชาติเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๕) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งามู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๘) โรงฆ่าสัตว์

(๙) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๐) โรงกำจัดมูลฝอย

(๑๑) สถานที่ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๖ ภายในบริเวณที่ ๓ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารสูง เว้นแต่อาคารสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เป็นของรัฐ

(๒) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน ที่อยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) คลังน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๕) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๖) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๘) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์

(๙) โรงฆ่าสัตว์

(๑๐) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๑๑) โรงกำจัดมูลฝอย

(๑๒) สถานที่ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๓ ภายในบริเวณที่ ๔ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารสูง เว้นแต่ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร อาคารสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เป็นของรัฐ

(๒) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน ที่อยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร

(๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๔) คลังน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(๕) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้าในระยะ ๑,๐๐๐ เมตร จากชายฝั่งทะเล

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

ข้อ ๘ ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๔, ๕, ๖ และข้อ ๗ ห้ามมิให้บุคคลใด ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔, ๕, ๖ และข้อ ๗

ข้อ ๙ อาคารที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ ๔, ๕, ๖ และข้อ ๗ ก่อนหรือในวันที่ เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่ห้ามดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าวให้เป็นอาคารชนิด หรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามที่กำหนดในข้อ ๔, ๕, ๖ และข้อ ๗

ข้อ ๑๐ อาคารที่ได้รับใบอนุญาตหรือได้รับใบแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการ ขัดต่อเทศบัญญัตินี้ไม่ได้

ข้อ ๑๑ ให้นายกเทศมนตรีตำบลเกาะพะงัน รักษาการตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๑

ประเสริฐ ภูศิริ

นายกเทศมนตรีตำบลเกาะพะงัน

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลเกาะพะงัน

พ.ศ. 2551

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		บริเวณที่ 1			บริเวณที่ 2			บริเวณที่ 3			บริเวณที่ 4		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
2	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช											ได้	
	(2) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช											ได้	
	(5) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า												ได้
	(8) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก	ได้									ได้	ได้	
	(9) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม										ได้	ได้	
	(11) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ										ได้		
4	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การฆ่าสัตว์												ได้
	(2) การถนอมเนื้อสัตว์โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉนวนหรือเหือดแห้ง	ได้									ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์หรือกระดูกสัตว์											ได้	
	(6) การล้าง ขำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์ หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์											ได้	
	(7) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		บริเวณที่ 1			บริเวณที่ 2			บริเวณที่ 3			บริเวณที่ 4		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
6	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(2) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ ร่มควัน ไล่เกลือ ดอง ตากแห้งหรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้									ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ นมหรือไขมันสัตว์น้ำ											ได้	
	(5) การล้าง ขำและ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ											ได้	
8	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้	ได้			ได้						ได้	ได้	
	(2) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง	ได้			ได้						ได้	ได้	
9	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืช หรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การสี ฝัด หรือขัดข้าว	ได้									ได้	ได้	
	(3) การป่นหรือบดเมล็ดพืช หรือหัวพืช										ได้	ได้	
	(4) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืช หรือหัวพืช	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(6) การปอกหัวพืช หรือทำหัวพืช ให้เป็นเส้น แวน หรือแท่ง	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
10	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	
	(2) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		บริเวณที่ 1			บริเวณที่ 2			บริเวณที่ 3			บริเวณที่ 4		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น	ได้			ได้						ได้	ได้	
11	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หนุ่ยหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำน้ำเชื่อม										ได้	ได้	
	(7) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืชอื่น ๆ ซึ่งมีใช้อยู่	ได้									ได้		
12	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำใบชาแห้ง หรือใบชาผง	ได้									ได้	ได้	
	(2) การคั่ว บด หรือปั่นกาแฟหรือการทำกาแฟผง		ได้			ได้						ได้	
	(3) การทำโกโก้ผง หรือขนมจากโกโก้	ได้			ได้						ได้	ได้	
	(4) การทำช็อกโกแลต ช็อกโกแลตผง หรือขนมจากช็อกโกแลต	ได้			ได้						ได้	ได้	
	(5) การทำแก๊กฮวยผง ชิงผง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่น ๆ	ได้			ได้						ได้	ได้	
	(6) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด	ได้			ได้						ได้	ได้	
	(7) การเชื่อมหรือแช่ผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล	ได้			ได้						ได้	ได้	
	(8) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกแลต	ได้			ได้						ได้	ได้	
	(10) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่	ได้			ได้						ได้	ได้	
	(11) การทำไอศกรีม	ได้			ได้					ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		บริเวณที่ 1			บริเวณที่ 2			บริเวณที่ 3			บริเวณที่ 4		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
13	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(6) การทำน้ำมันสลัด	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(7) การบดหรือป่นเครื่องเทศ	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
	(8) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
14	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง											ได้	
20	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำน้ำดื่ม	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	
	(2) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์											ได้	
	(4) การทำน้ำแร่	ได้	ได้								ได้	ได้	
21	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือนิยัตถ์ อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การอบใบยาสูบให้แห้ง หรือการรูดก้านใบยาสูบ											ได้	
	(3) การทำยาอัด ยาเส้น ยาเส้นปรุง หรือยาเคี้ยว		ได้									ได้	
	(4) การทำนิยัตถ์		ได้									ได้	
23	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ ซึ่งมีใช้เครื่องนุ่งห่ม อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้												
	(1) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ เป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	
	(2) การทำถุงหรือกระสอบ ซึ่งมีใช้ถุงหรือกระสอบพลาสติก	ได้			ได้						ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	

[illegible]

[illegible]

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		บริเวณที่ 1			บริเวณที่ 2			บริเวณที่ 3			บริเวณที่ 4		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
	(1) การทำยางแผ่นในขั้นต้นจากน้ำยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า											ได้	
	(2) การหั่น ผสม รีด ให้เป็นแผ่น หรือตัดแผ่นยางธรรมชาติซึ่งมิใช่การทำในสวนยางหรือป่า											ได้	
55	โรงงานผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว	ได้	ได้		ได้						ได้	ได้	
57	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (3) การผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น												ได้
58	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์											ได้	
61	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	
62	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องเรือน หรือเครื่องตกแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะ หรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตกแต่งดังกล่าว	ได้			ได้			ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		บริเวณที่ 1			บริเวณที่ 2			บริเวณที่ 3			บริเวณที่ 4		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
63	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้าง หรือติดตั้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร สะพาน ประตู ถังน้ำ หรือปล่องไฟ										ได้	ได้	
64	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำภาชนะบรรจุ										ได้	ได้	
	(12) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ											ได้	
	(13) การกรึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป											ได้	
65	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์ หรือเครื่องกังหันดังกล่าว	ได้	ได้								ได้	ได้	
69	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องคำนวณ เครื่องทำบัญชี เครื่องจักรสำหรับระบบบัตรเจาะ เครื่องจักร สำหรับใช้ในการคำนวณชนิดดิจิทัลหรือชนิดอนาล็อก หรือเครื่อง อิเล็กทรอนิกส์สำหรับปฏิบัติกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกันหรืออุปกรณ์ (Digital or Analog Computers or Associated Electronic Data Processing Equipment or Accessories) เครื่องรวม ราคาของขาย (Cash Registers) เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องชั่ง ซึ่งมีใช้เครื่องชั่งที่ใช้ในห้องทดลองวิทยาศาสตร์ เครื่องอัดสำเนาซึ่ง มิใช่เครื่องอัดสำเนาด้วยการถ่ายภาพ และรวมถึงส่วนประกอบ หรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	

[illegible]

[illegible]

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		บริเวณที่ 1			บริเวณที่ 2			บริเวณที่ 3			บริเวณที่ 4		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
	(1) การทำ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรืออุปกรณ์ วิทยาศาสตร์ที่ใช้ในห้องทดลองหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการชั่ง ตวง วัด หรือบังคับควบคุม	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	
83	โรงงานผลิตหรือประกอบนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือชิ้นส่วนของนาฬิกาหรือเครื่องวัดเวลา	ได้									ได้	ได้	
84	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณี อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	
	(2) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรือ กะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	
	(3) การตัด เจียระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	
	(4) การเผาหรืออบพลอยหรืออัญมณีอื่น ๆ		ได้									ได้	
	(5) การทำดวงตราหรือเหรียญตราของเครื่องราชอิสริยาภรณ์ หรือเหรียญอื่น												ได้
85	โรงงานผลิตหรือประกอบเครื่องดนตรี และรวมถึงชิ้นส่วน หรือ อุปกรณ์ของเครื่องดนตรีดังกล่าว	ได้									ได้	ได้	
87	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มีได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำเครื่องเล่น	ได้									ได้	ได้	
	(2) การทำเครื่องเขียนหรือเครื่องวาดภาพ	ได้									ได้	ได้	
	(3) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	

[illegible]

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท											
		บริเวณที่ 1			บริเวณที่ 2			บริเวณที่ 3			บริเวณที่ 4		
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่		
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
	(4) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้			ได้		
96	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้		
97	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มีได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด										ได้	ได้	
98	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่มพรม หรือขนสัตว์	ได้	ได้		ได้			ได้			ได้	ได้	
100	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (3) การลงรัก หรือการประดับตกแต่งด้วยแก้ว กระฉก มุกทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้		

หมายเหตุ

ลำดับที่

หมายถึง

ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้

หมายถึง

สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

โรงงานจำพวกที่

หมายถึง

จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

