

ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้อหรือเปลี่ยนการใช้อาคาร
บางชนิดหรือบางประเภท ริมนนรัชดาภิเษกทั้งสองฟาก
ในท้องที่แขวงบางซื่อ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๓๐

โดยที่เป็นการสมควรมีข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนด
บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้อหรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภท ริมนนรัชดาภิเษกทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวงบางซื่อ เขต
ดุสิต กรุงเทพมหานคร

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และมาตรา ๑๓ แห่งพระราช
บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และมาตรา ๕๑ แห่งพระราชบัญญัติ
ระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๒๘ กรุงเทพมหานคร
โดยความเห็นชอบของสภากรุงเทพมหานคร จึงตราข้อบัญญัติขึ้นไว้ ดัง
ต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง
กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้อหรือเปลี่ยนการใช้อาคารบาง
ชนิดหรือบางประเภท ริมนนรัชดาภิเษกทั้งสองฟากในท้องที่แขวงบางซื่อ
เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๓๐”

ข้อ ๒ ขอบัญญัติ^๕ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ โรงมหรสพ โรงแรม ศูนย์การค้า คลังสินค้า โรงงาน อุตสาหกรรม หรือดัดแปลงอาคารใดให้เป็นอาคารดังกล่าว ภายในระยะ ๑๕ เมตร จากเขตถนนทั้งสองฟากของถนนรัชดาภิเษก ช่วงถนนวงศ์สว่าง ตั้งแต่เชิงสะพานพระราม ๖ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจนถึงถนนประชาราษฎร์

ทั้ง^๕ตามแผนที่ท้าย^๕ข้อบัญญัติ^๕

ข้อ ๔ อาคารที่ก่อสร้างมาก่อนหรือหลังวันที่^๕ข้อบัญญัติ^๕ให้บังคับห้ามเปลี่ยนการใช้อาคาร เว้นแต่การเปลี่ยนการใช้อาคารนั้นไม่ขัดกับข้อ ๓

ข้อ ๕ อาคารที่ได้รับใบอนุญาตให้ก่อสร้างหรือดัดแปลงก่อนวันที่^๕ข้อบัญญัติ^๕ให้บังคับ และยังก่อสร้างหรือดัดแปลงไม่แล้วเสร็จให้ดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตต่อไปได้

ข้อ ๖ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครรักษาการตามข้อบัญญัติ^๕

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๓๐

พลตรี จำลอง ศรีเมือง

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

แผนที่ทำข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

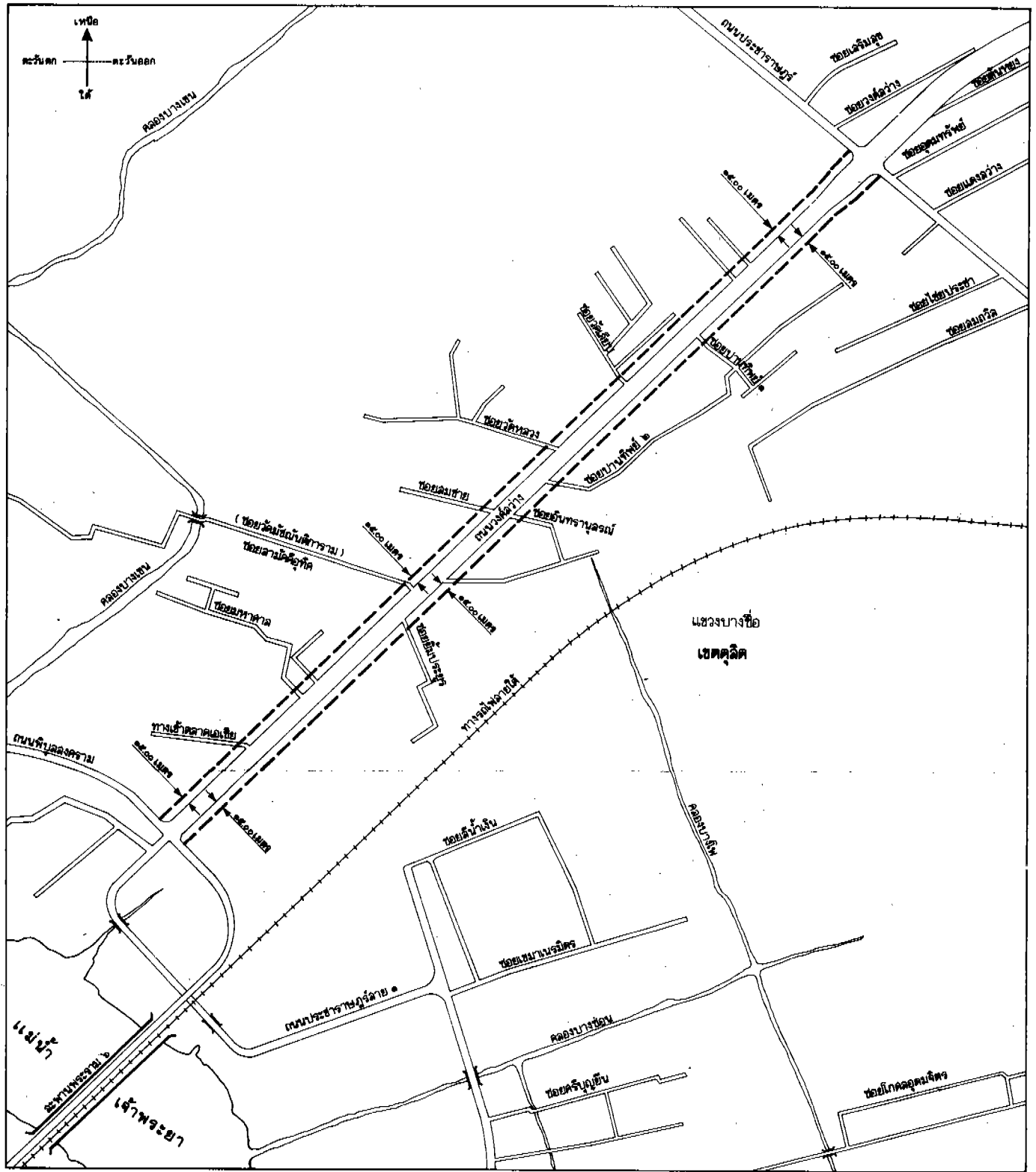
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

บริเวณรัชดาภิเษกทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวงบางซื่อ


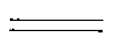
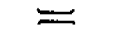

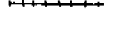
เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. ๒๕๓๐

มาตราส่วน



เครื่องหมาย

-  แนวเขตกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
-  ทางหลวง ถนน ตรอก ซอย
-  สะพาน
-  แม่น้ำ ลำคลอง
-  ทางรถไฟ

กองผังเมือง

สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร

อนันต์ วัฒนศิริ

(น.ส. อากาศณ์ จันทร์เจริญสุข)

ผู้อำนวยการกองผังเมือง

(นายศิริดิษฐ์ วาณิชศิริ)

รักษาการในตำแหน่งปลัดกรุงเทพมหานคร

เล่ม ๑๐๔ ตอนที่ ๑๔๗ ราชกิจจานุเบกษา ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๒๐

หมายเหตุ:- เหตุผลในการประกาศใช้ข้อบัญญัติฉบับนี้คือ ได้มีประกาศ
กระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยน
การใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ริมนนรัชดาภิเษกทั้งสองฟาก ในท้องที่
แขวงบางซื่อ เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๒๕ ซึ่ง
มาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บัญญัติว่า ถ้าไม่มี
การออกกฎกระทรวง หรือ ข้อบัญญัติท้องถิ่นภายในหนึ่งปี นับตั้งแต่วันที่ประกาศนั้น
มีผลใช้บังคับ ให้ประกาศดังกล่าวเป็นอันยกเลิก และโดยที่กรุงเทพมหานคร
เห็นสมควรห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภท ภายในบริเวณดังกล่าวต่อไป