



ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง

หรือตัดแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท

พ.ศ. ๒๕๒๔

โดยที่เป็นการสมควรมีข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และมาตรา ๖๓ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๑๘ กรุงเทพมหานคร โดยได้รับความเห็นชอบจากสภากรุงเทพมหานคร จึงตราข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครนี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท พ.ศ. ๒๕๒๔”

ข้อ ๒ ขอบัญญัติกรุงเทพมหานครให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาและกรุงเทพมหานครเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างห้องแถวหรือตึกแถว ภายในระยะ ๑๕ เมตร จากเขตถนนทั้งสองฟากของถนนเจ้าพระยา ตั้งแต่ถนนเจริญกรุงไปจนถึงทางแยกตัดกับถนนนางลิ้นจี่ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายขอบัญญัติกรุงเทพมหานคร

ข้อ ๔ ห้องแถวหรือตึกแถวที่ก่อสร้างมาก่อนขอบัญญัติกรุงเทพมหานครให้บังคับและอยู่ภายในบริเวณตามข้อ ๓ ห้ามทำการตัดแปลง

ข้อ ๕ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครรักษาการตามขอบัญญัติกรุงเทพมหานคร

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๒๔

พลเรือเอก เทียม มกรานนท์

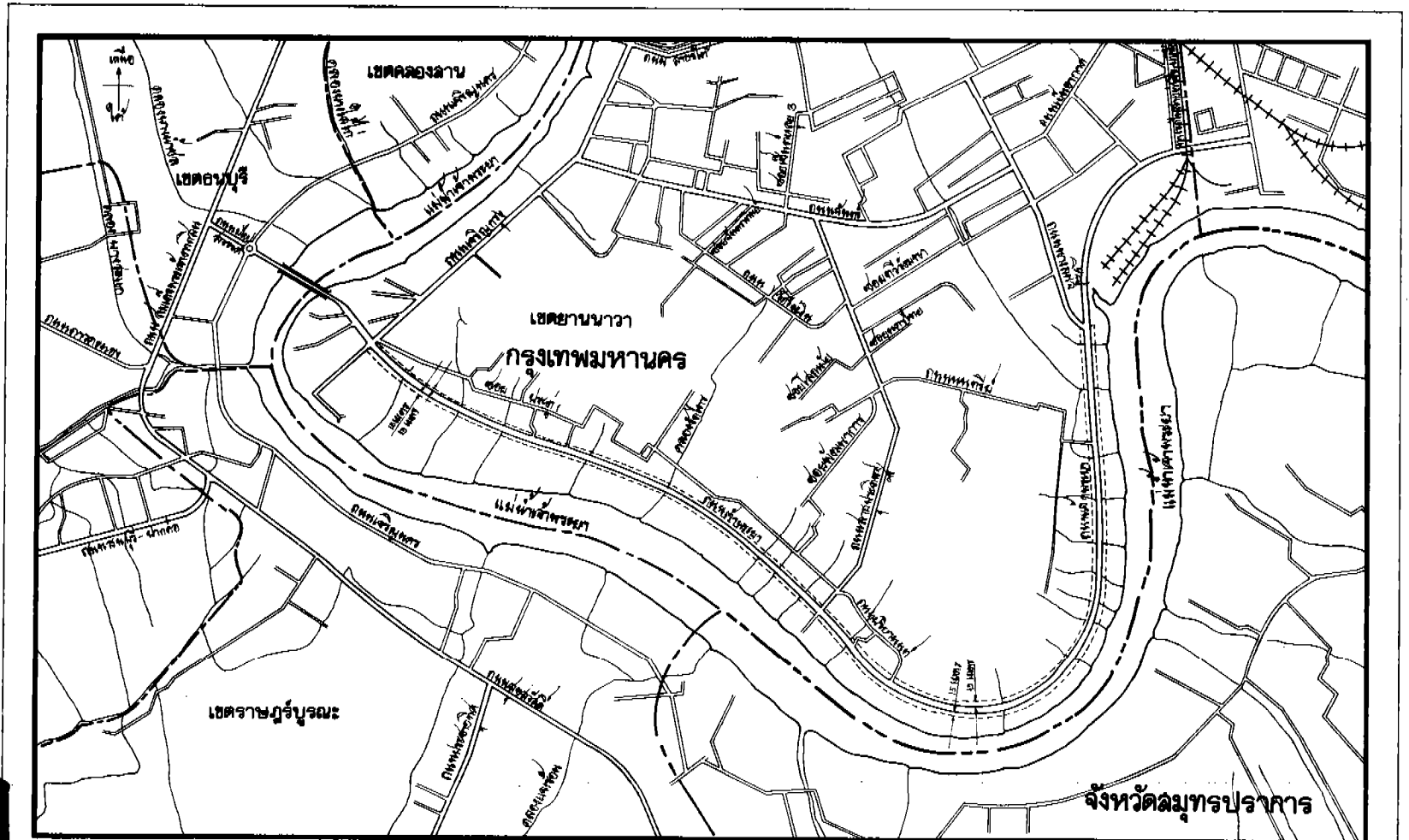
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

แผนที่ท้ายข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท

พ.ศ. 2524

มาตราส่วน 1:50,000

0 0.5 1 2 3 4 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างหรือตัดแปลง อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
- - - - - เขตของจังหวัด
- - - - - เขตของเขต
- ===== ทางหลวง ถนน
- ~~~~~ แม่น้ำ ลำคลอง

กองผังเมือง

สำนักงานปลัดกรุงเทพมหานคร

ผู้อำนวยการกองผังเมือง

ปลัดกรุงเทพมหานคร

ฉบับพิเศษ หน้า ๗

เล่ม ๕๘ ตอนที่ ๑๖๘

ราชกิจจานุเบกษา

๕ ตุลาคม ๒๕๒๔

หมายเหตุ: - เหตุผลในการประกาศใช้ข้อมัญญัติกรุงเทพมหานครฉบับนี้ คือ เนื่องจากได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารชนิดใดหรือประเภทใดริมถนนเจ้าพระยาทั้งสองฟาก ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๒๔ ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๒๔ และตามมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ บัญญัติว่า ถ้าไม่มีการออกกฎกระทรวง หรือข้อมัญญัติท้องถิ่นภายในหนึ่งนับแต่วันที่ประกาศนี้มีผลใช้บังคับให้ประกาศดังกล่าวเป็นอันยกเลิก จึงจำเป็นต้องตราข้อมัญญัติกรุงเทพมหานครฉบับนี้