



ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

เรื่อง กำหนดบริเวณซึ่งอาคารบางชนิดจะปลูกสร้างขึ้นมิได้

(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๒๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๕ โดยอนุมัติของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย และมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๑๘ กรุงเทพมหานคร โดยได้รับความเห็นชอบจากสภากรุงเทพมหานคร จึงตราข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครขึ้นไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครนี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดบริเวณซึ่งอาคารบางชนิดจะปลูกสร้างขึ้นมิได้ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๒๒”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาและกรุงเทพกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ห้ามมิให้บุคคลใดปลูกสร้างอาคารดังต่อไปนี้ในบริเวณ
โดยรอบอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ ตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร
นี้ คือ

(๑) อาคารที่มีความสูงเกิน ๑๖ เมตร ภายในรัศมี ๒๐๐ เมตร
จากจุดศูนย์กลางอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ

(๒) อาคารที่มีความสูงเกิน ๒๔ เมตร ภายในรัศมีเกิน ๒๐๐
เมตรแต่ไม่เกิน ๓๐๐ เมตร จากจุดศูนย์กลางอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ

ข้อ ๔ อาคารซึ่งสร้างมาก่อนและขัดกับข้อ ๓ แห่งข้อบัญญัติ
กรุงเทพมหานครนี้ ห้ามทำการต่อเติม ขยายหรือดัดแปลง เว้นแต่เป็น
การซ่อมแซมหรือตกแต่งตามสภาพเดิม เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย

ข้อ ๕ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครรักษาการตามข้อบัญญัติ
กรุงเทพมหานครนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๒๒

ชลอ ธรรมศรี

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้ข้อบัญญัติฉบับนี้ คือ เนื่องจากว่าเทศบัญญัติ และข้อบัญญัติของกรุงเทพมหานครที่มีอยู่เกี่ยวกับ เรื่อง กำหนดบริเวณซึ่งอาคารบางชนิดจะปลูกสร้างไม่ได้ ไม่ได้ห้ามการปลูกสร้างอาคารที่มีความสูงโดยรอบอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ เพื่อเป็นการอนุรักษ์อนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิซึ่งเป็นสิ่งก่อสร้างที่มีคุณค่าทางศิลปกรรม สถาปัตยกรรม และประวัติศาสตร์ จึงกำหนดให้บริเวณโดยรอบอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิภายในรัศมี ๓๐๐ เมตรจากจุดศูนย์กลาง เป็นบริเวณห้ามปลูกสร้างอาคารที่มีความสูงมากอนจะบดบังความสง่างามของอนุสาวรีย์ และทำให้สภาพแวดล้อมบริเวณอนุสาวรีย์เสียไป จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร