



กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดลำปาง (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๒๖/๑ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกความในวรรคสองของข้อ ๘ แห่งกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดลำปาง พ.ศ. ๒๕๕๖ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกทำยกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร

(๗) กำจัดมูลฝอย”

ข้อ ๒ ให้ยกเลิกความในวรรคสองของข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดลำปาง พ.ศ. ๒๕๕๖ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม เว้นแต่บริเวณหมายเลข ๓.๑๕ หมายเลข ๓.๑๘ และหมายเลข ๓.๒๓ ให้ดำเนินการได้ โดยต้องเป็นไปตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(ก) มีระยะห่างจากที่ดินประเภทชุมชน ที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ เมตร

(ข) มีระยะห่างจากเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑ ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร และต้องมีระยะห่างจากเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๓๕ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๓๖ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๕๗ ไม่น้อยกว่า ๓๐๐ เมตร

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๓) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๔) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่”

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกบัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดลำปาง พ.ศ. ๒๕๕๖

ข้อ ๔ ให้เพิ่มประเภท ชนิด และจำพวกของโรงงานที่ห้ามประกอบกิจการท้ายกฎกระทรวงนี้เป็นประเภท ชนิด และจำพวกของโรงงานที่ห้ามประกอบกิจการท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดลำปาง พ.ศ. ๒๕๕๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

ประเภท ชนิด และจำพวกของโรงงานที่ห้ามประกอบกิจการ
 ทำยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดลำปาง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๒

- หมายเหตุ ๑. ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
 ๒. จำพวกที่ หมายถึง จำพวกที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ที่ดินประเภทชุมชน			
ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	จำพวกที่	หมายเหตุ
๗	(๑) โรงงานสกัดน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ ที่ใช้สารตัวทำละลายในการสกัด	๓	
	(๔) โรงงานทำน้ำมันจากพืช หรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ให้บริสุทธิ์ ที่ใช้สารตัวทำละลายในการสกัด	๓	
๑๑	(๓) โรงงานทำน้ำตาลทรายดิบหรือน้ำตาลทรายขาว	๓	
	(๔) โรงงานทำน้ำตาลทรายดิบหรือน้ำตาลทรายขาวให้บริสุทธิ์	๓	
	(๖) โรงงานทำกลูโคส เดกซ์โทรส ฟรักโทส หรือผลิตภัณฑ์อื่นที่คล้ายคลึงกัน	๓	
๓๘	(๑) โรงงานทำเยื่อจากไม้หรือวัสดุอื่น	๓	
๔๒	(๑) โรงงานทำเคมีภัณฑ์ สารเคมี หรือวัสดุเคมี	๓	
	(๒) โรงงานเก็บรักษา ลำเลียง แยก คัดเลือก หรือแบ่งบรรจุเฉพาะเคมีภัณฑ์ อันตราย	๓	
๔๓	(๑) โรงงานทำปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์ (Pesticides)	๓	ยกเว้นจำพวกที่ ๓ เฉพาะปุ๋ยอินทรีย์ และปุ๋ยเคมีที่ไม่มี การใช้แอมโมเนียมไนเตรต (Ammonium Nitrate) หรือโปแตสเซียมคลอเรต (Potassium Chlorate) ให้ประกอบกิจการได้
	(๒) โรงงานเก็บรักษาหรือแบ่งบรรจุปุ๋ย หรือสารป้องกันหรือกำจัดศัตรูพืช หรือสัตว์ (Pesticides)	๓	ยกเว้นจำพวกที่ ๓ เฉพาะปุ๋ยอินทรีย์ และปุ๋ยเคมีที่ไม่มี การใช้แอมโมเนียมไนเตรต (Ammonium Nitrate) หรือโปแตสเซียมคลอเรต (Potassium Chlorate) ให้ประกอบกิจการได้

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	จำพวกที่	หมายเหตุ
๔๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการผลิตยางเรซินสังเคราะห์ ยางอีลาสโตเมอร์ พลาสติก หรือเส้นใยสังเคราะห์ซึ่งมิใช่ใยแก้ว	๓	
๔๕	(๑) โรงงานทำสี (Paints) สำหรับใช้ทา พื้น หรือเคลือบ (๒) โรงงานทำน้ำมันชักเงา น้ำมันผสมสี หรือน้ำยาล้างสี (๓) โรงงานทำเซลล์เล็ก แล็กเกอร์ หรือผลิตภัณฑ์สำหรับใช้ยาหรืออุด	๓ ๓ ๓	ยกเว้นจำพวกที่ ๓ เฉพาะสีน้ำ ให้ประกอบกิจการได้
๔๘	(๔) โรงงานทำไม้ขีดไฟ วัตถุระเบิด หรือดอกไม้เพลิง (๖) โรงงานทำหมึกหรือคาร์บอนดำ	๓ ๓	
๔๙	โรงงานกลั่นน้ำมันปิโตรเลียม	๓	
๕๐	(๔) โรงงานผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมเข้าด้วยกัน หรือการผสมผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียมกับวัสดุอื่น แต่ไม่รวมถึงการผสมผลิตภัณฑ์จากก๊าซธรรมชาติกับวัสดุอื่น	๓	ยกเว้นจำพวกที่ ๓ เฉพาะแอสฟัลต์ติกคอนกรีต ให้ประกอบกิจการได้
๕๗	(๑) โรงงานทำซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ (๒) โรงงานลำเลียงซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์ด้วยระบบสายพานลำเลียงหรือระบบท่อลม (๓) โรงงานผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้าด้วยกัน หรือการผสมซีเมนต์ ปูนขาว หรือปูนปลาสเตอร์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างเข้ากับวัสดุอื่น	๓ ๓ ๓	
๕๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการถลุง หลอม หล่อ รีด ดึง หรือผลิตเหล็กหรือเหล็กกล้าในขั้นต้น (Iron and Steel Basic Industries)	๓	
๖๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการถลุง ผสม ทำให้บริสุทธิ์ หลอม หล่อ รีด ดึง หรือผลิตโลหะในขั้นต้นซึ่งมิใช่เหล็กหรือเหล็กกล้า (Non - ferrous Metal Basic Industries)	๓	
๘๘	(๑) โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ยกเว้นที่ติดตั้งบนหลังคา าดาดฟ้า หรือส่วนหนึ่งส่วนใดบนอาคาร ซึ่งบุคคลอาจเข้าอยู่หรือใช้สอยได้ โดยมีขนาดกำลังการผลิตติดตั้งสูงสุดรวมกันของแผงเซลล์แสงอาทิตย์ไม่เกิน ๑,๐๐๐ กิโลวัตต์ (๒) โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานความร้อน	๓ ๓	ยกเว้นจำพวกที่ ๓ เฉพาะการผลิตพลังงานไฟฟ้าจากก๊าซชีวภาพที่เป็นกระบวนการต่อเนื่องจากระบบ

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	จำพวกที่	หมายเหตุ
	(๓) โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานน้ำ ยกเว้นการผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานน้ำจากเขื่อนหรือจากอ่างเก็บน้ำขนาดกำลังการผลิตไม่เกิน ๑๕ เมกะวัตต์ การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานน้ำแบบสูบกลับ การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานน้ำท้ายเขื่อน การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานน้ำจากฝาย และการผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานน้ำจากคลองส่งน้ำ	๓	บำบัดน้ำเสีย โดยเป็นการดำเนินการภายในบริเวณโรงงานเดิมเท่านั้น ที่ให้ประกอบกิจการได้
๘๙	โรงงานผลิตก๊าซ ซึ่งมีใช้ก๊าซธรรมชาติ และโรงงานส่งหรือจำหน่ายก๊าซ แต่ไม่รวมถึงโรงงานส่งหรือจำหน่ายก๊าซที่เป็นน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง	๓	ยกเว้นจำพวกที่ ๓ เฉพาะการผลิตพลังงานไฟฟ้าจากก๊าซชีวภาพที่เป็นกระบวนการต่อเนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเป็นการดำเนินการภายในบริเวณโรงงานเดิมเท่านั้น ที่ให้ประกอบกิจการได้
๙๑	(๒) โรงงานบรรจุก๊าซ แต่ไม่รวมถึงการบรรจุก๊าซที่เป็นน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง	๓	
๙๒	โรงงานห้องเย็น เฉพาะที่ใช้แอมโมเนียเป็นสารทำความเย็น	๑ ๒ และ ๓	
๙๙	โรงงานผลิต ซ่อมแซม ดัดแปลง หรือเปลี่ยนลักษณะอาวุธปืน เครื่องกระสุนปืน วัตถุระเบิด อาวุธ หรือสิ่งอื่นใดที่มีอำนาจในการประหาร ทำลาย หรือทำให้หมดสมรรถภาพในทำนองเดียวกับอาวุธปืน เครื่องกระสุนปืน หรือวัตถุระเบิด และรวมถึงสิ่งประกอบของสิ่งดังกล่าว	๓	
๑๐๑	โรงงานปรับปรุงคุณภาพของเสียรวม (Central Waste Treatment Plant)	๓	ยกเว้นจำพวกที่ ๓ เฉพาะโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน ให้ประกอบกิจการได้

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดลำปาง พ.ศ. ๒๕๕๖ ในที่ดินประเภทชุมชนและที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม โดยกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดสำหรับบางพื้นที่ในที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรมเสียใหม่ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบันและไม่เป็นอุปสรรคต่อการลงทุนในภาคอุตสาหกรรม จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้