

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเพชรพะงัน

เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

พ.ศ. ๒๕๖๖

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๘ เพื่อแก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน และเพิ่มประเภทหรือชนิดของโรงงานบางประเภทที่ให้ประกอบกิจการทำกฎกระทรวง ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย เพื่อประโยชน์ที่เกี่ยวข้องกับการสาธารณสุข

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๑๑๑ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลตำบลเพชรพะงัน โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลเพชรพะงัน และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี จึงตราเทศบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลเพชรพะงัน เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นวรรคห้าของข้อ ๗ แห่งกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๘

“การกำหนดความสูงและขนาดอาคารที่ห้ามดำเนินการตามวรรคสี่ (๑) มิให้ใช้บังคับกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์ ที่เกี่ยวข้องกับการสาธารณสุข ในที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๔ ”

ข้อ ๔ ให้เพิ่มประเภทหรือชนิดของโรงงานในบัญชีท้ายเทศบัญญัตินี้ ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย เป็นโรงงานลำดับที่ ๘๘ (๒) แห่งบัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๘

ประกาศ ณ วันที่ ๗ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

พงศ์ศักดิ์ หาญกล้า

นายกเทศมนตรีตำบลเพชรพะงัน

บัญชีท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลเพชรพะงัน
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
พ.ศ. ๒๕๖๖

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ	
		พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม				
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๘๘	โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๒) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานความร้อน														ให้ดำเนินการได้เฉพาะที่เกี่ยวข้องกับการสาธารณสุข ในที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๔

หมายเหตุ ลำดับที่

ได้

โรงงานจำพวกที่

หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน