

## ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิชัย จังหวัดอุตรดิตถ์

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิชัย จังหวัดอุตรดิตถ์ พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อแก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน และเพิ่มเติมให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการโรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานความร้อนได้ตามบัญชีท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทยฉบับนี้ เพื่อประโยชน์ในการจัดการขยะมูลฝอยในพื้นที่ของจังหวัด ในที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรมเฉพาะพื้นที่บางส่วนของที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๒ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบันและเพื่อประโยชน์สาธารณะ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง มาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๑๑๑ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิชัย จังหวัดอุตรดิตถ์ พ.ศ. ๒๕๖๗”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความใน (๘) ของวรรคสอง ของข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิชัย จังหวัดอุตรดิตถ์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“(๘) การอยู่อาศัย การประกอบพาณิชย์กรรม หรือการประกอบอุตสาหกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ เว้นแต่การประกอบอุตสาหกรรมที่เป็นโรงงานลำดับที่ ๘๘ (๒) ในพื้นที่บางส่วนของที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๒ ดังต่อไปนี้

ด้านเหนือ จดซอยบางนา ๓ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนน อต. ถ. ๕๑ - ๐๐๑ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดซอยบึงท่ายวน ๒ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดคลองน้ำไหล ฝั่งตะวันออก

และให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองน้ำไหลและคลองแห้งไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร”

ข้อ ๔ ให้เพิ่มประเภท ชนิด และจำพวกของโรงงานในบัญชีท้ายประกาศนี้ ในที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม เป็นโรงงานลำดับที่ ๘๘ (๒) แห่งบัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิชัย จังหวัดอุตรดิตถ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

ประกาศ ณ วันที่ ๓ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

อนุทิน ชาญวีรกูล

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย  
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิชัย จังหวัดอุตรดิตถ์  
พ.ศ. ๒๕๖๗

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท															หมายเหตุ	
		พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ชนบทและเกษตรกรรม			อนุรักษ์ชนบท และเกษตรกรรม				
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่				
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓		
๘๘	โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๒) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานความร้อน																ได้	โดยมีขนาดไม่เกิน ๑๐ เมกะวัตต์ และให้ประกอบกิจการได้ในพื้นที่บางส่วนของที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๒ ดังต่อไปนี้ ด้านเหนือ จดชอยบางนา ๓ ฟากใต้ ด้านตะวันออก จดถนน อต. ถ. ๕๑ - ๐๐๑ ฟากตะวันตก ด้านใต้ จดชอยบึงท่าวัน ๒ ฟากเหนือ ด้านตะวันตก จดคลองน้ำไหล ฝั่งตะวันออก และให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองน้ำไหลและคลองแห้งไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน  
โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน  
ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน