ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์

พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยที่เป็นการสมควรให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบทในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมือง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์ พ.ศ. ๒๕๖๕”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ตำบลม่วงเจ็ดต้น และตำบลบ้านโคก อำเภอบ้านโคก จังหวัดอุตรดิตถ์ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายประกาศนี้

ข้อ ๔ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามประกาศนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณูปโภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๓ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๕ ผังเมืองรวมตามประกาศนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น ให้เป็นศูนย์กลางการบริหาร การปกครอง และการค้าขายตามแนวชายแดนของอำเภอบ้านโคก จังหวัดอุตรดิตถ์

(๒) ส่งเสริมการพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนและระบบเศรษฐกิจ

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางสังคม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๔) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายประกาศนี้

ข้อ ๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศนี้ ให้เป็นไป ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๘) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา

(๙) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา

(๑๐) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๗) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๙) กำจัดมูลฝอย

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๗) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๙) กำจัดมูลฝอย

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๖) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๗) โรงฆ่าสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์เพื่อการจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๙) กำจัดมูลฝอย

(๑๐) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายประกาศนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๑๐) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติและเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ข้อ ๑๓ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม เฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(๑) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่

(๔) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๕) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครอง ดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรี และกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การอยู่อาศัย หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๒) การอยู่อาศัยประเภทห้องแถวหรือตึกแถว

(๓) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดหรือหอพัก

(๔) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๕) กำจัดมูลฝอย

ข้อ ๑๕ ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๖ ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการศาสนาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๗ ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๘ การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(๒) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(๓) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

ข้อ ๑๙ ให้ผู้มีหน้าที่และอำนาจในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์

พ.ศ. ๒๕๖๕

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรมอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช											ได้	ได้	
	(๒) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช											ได้	ได้	
	(๕) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืช หรือผลิตผลจากพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า												ได้	
	(๖) การบด ป่น หรือย่อยส่วนต่าง ๆ ของพืช ซึ่งมิใช่เมล็ดพืชหรือหัวพืช											ได้	ได้	
	(๘) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก											ได้	ได้	
	(๙) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม											ได้	ได้	
	(๑๑) การฟักไข่ โดยใช้ตู้อบ	ได้			ได้			ได้			ได้			
๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ ซึ่งมิใช่สัตว์น้ำอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การฆ่าสัตว์												ได้	
๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้											ได้		
	(๒) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง											ได้		
๙	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืชอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การสี ฝัด หรือขัดข้าว											ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๑๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้งอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก		ได้									ได้		
	(๒) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง		ได้									ได้		
	(๓) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้ง เป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น		ได้									ได้		
๑๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกเลต หรือขนมหวานอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑๑) การทำไอศกรีม		ได้									ได้		
๑๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำ ตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง					ได้			ได้			ได้	ได้	โรงงานจำพวกที่ ๒ การซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง ให้ดำเนินการหรอประกอบกจการได้ เฉพาะการทำน้ำแข็งก้อนเล็กหรือน้ำแข็งเกล็ดเท่านั้น
๒๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การทำน้ำดื่ม		ได้			ได้			ได้			ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๓๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การเลื่อย ไส ซอย เซาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่นที่คล้ายคลึงกัน						ได้			ได้			ได้	
	(๒) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร						ได้			ได้			ได้	
๓๗	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือตบแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรืออโลหะอื่น ซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูป และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้			ได้			ได้	
๔๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (๑) การพิมพ์ การทำแฟ้มเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตบแต่งสิ่งพิมพ์								ได้					
๕๖	โรงงานผลิตอิฐ กระเบื้อง หรือท่อสำหรับใช้ในการก่อสร้างเบ้าหลอมโลหะ กระเบื้องประดับ (Architectural Terracotta) รองในเตาไฟ ท่อหรือยอดปล่องไฟ หรือวัตถุทนไฟจากดินเหนียว (เฉพาะผลิตอิฐจากดินเหนียว)											ได้		
๕๘	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์อโลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีต ผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม ผลิตภัณฑ์ยิปซัม หรือผลิตภัณฑ์ปูนปลาสเตอร์ (เฉพาะผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม)											ได้		
๖๑	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือหรือเครื่องใช้ดังกล่าว (เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซม)											ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๖๒	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซม เครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารที่ทำจากโลหะหรือโลหะเป็นส่วนใหญ่ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งดังกล่าว (เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซม)											ได้		
๖๓	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้าง หรือติดตั้งอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ (๒) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร											ได้		
๖๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๑๒) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ											ได้		
	(๑๓) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป											ได้		
๖๕	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหันดังกล่าว (เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซม)											ได้		
๖๖	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว (เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซม)											ได้		
๗๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็นหรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ซัก ซักแห้ง หรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยก ปั้นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้าน แต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช้พลังงานไฟฟ้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว (เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซม)											ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๗๑	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักร หรือผลิตภัณฑ์ที่ระบุไว้ในลำดับที่ ๗๐ เฉพาะที่ใช้ไฟฟ้า เครื่องยนต์ไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า หม้อแปลงแรงไฟฟ้า เครื่องสับหรือบังคับไฟฟ้า เครื่องใช้สำหรับแผงไฟฟ้า เครื่องเปลี่ยนทางไฟฟ้า เครื่องส่งหรือจำหน่ายไฟฟ้า เครื่องสำหรับใช้บังคับไฟฟ้า หรือเครื่องเชื่อมไฟฟ้า (เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซม)											ได้		
๗๒	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียง หรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอก เครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วีดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (Semi - Conductor or Related Sensitive Semi - Conductor Devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ (Fixed or Variable Electronic Capacitors or Condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอกซเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว (เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซม)											ได้		
๗๓	โรงงานผลิต ประกอบ หรือดัดแปลงเครื่องมือหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้ระบุไว้ในลำดับใด และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว (เฉพาะการดัดแปลง)											ได้		
๘๐	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมล้อเลื่อนที่ขับเคลื่อนด้วยแรงคนหรือสัตว์ ซึ่งมิใช่จักรยาน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว (เฉพาะการดัดแปลงหรือซ่อมแซม)											ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง			พาณิชยกรรมและ ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๘๔	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเพชร พลอย ทอง เงิน นาก หรืออัญมณีอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การทำเครื่องประดับโดยใช้เพชร พลอย ไข่มุก ทองคำ ทองขาว เงิน นาก หรืออัญมณี								ได้			ได้		
	(๒) การทำเครื่องใช้ด้วยทองคำ ทองขาว เงิน นาก กะไหล่ทอง หรือโลหะที่มีค่า								ได้			ได้		
	(๓) การตัด เจียระไน หรือขัดเพชร พลอย หรืออัญมณี								ได้			ได้		
๙๑	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การบรรจุสินค้าทั่วไป											ได้		
๙๒	โรงงานห้องเย็น											ได้		
๙๓	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง	ได้			ได้			ได้			ได้			
๙๔	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว	ได้			ได้			ได้			ได้			
๙๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าวอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้													
	(๑) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้				
	(๒) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว			ได้			ได้			ได้				
	(๓) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์			ได้			ได้			ได้				
	(๔) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์	ได้			ได้			ได้						
๙๖	โรงงานซ่อมนาฬิกา เครื่องวัดเวลา หรือเครื่องประดับที่ทำด้วยเพชร พลอย ทองคำ ทองขาว เงิน นา หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้			

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ดินประเภท												หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย			ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง			พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก			ชนบทและเกษตรกรรม			
		โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			โรงงานจำพวกที่			
		๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	๑	๒	๓	
๑๐๐	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตบแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิตอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้ (๓) การลงรักหรือการประดับตบแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี	ได้			ได้			ได้			ได้			
๑๐๕	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการคัดแยกหรือฝังกลบสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่มีลักษณะและคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕												ได้	

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

โรงงานจำพวกที่ หมายถึง จำพวกโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

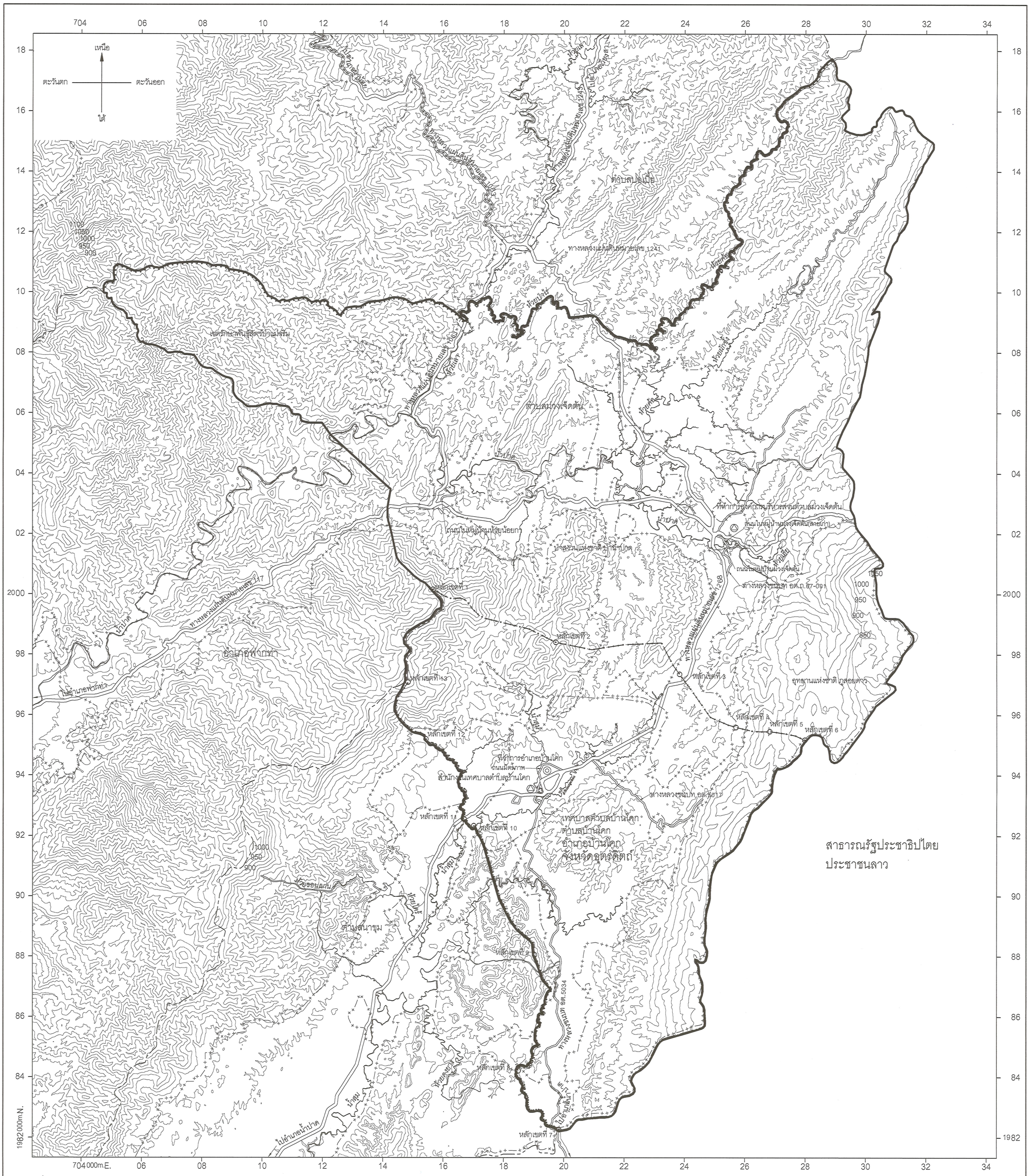
แผนที่ท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์

พ.ศ. 2565

มาตราส่วน 1:65,000

0 0.5 1 2 3 4 5 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- เส้นชั้นความสูง
- ที่ว่าการอำเภอ
- สถานที่ราชการ

ผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์

(นางสาวสิริกุล เลี้ยงอนันต์)
ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะ

(นายพงศ์รัตน์ ภิรมย์รัตน์)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์
พ.ศ. 2565

มาตราส่วน 1: 65,000

0 0.5 1 2 3 4 5 กิโลเมตร

เหนือ ตะวันตก ตะวันออก ใต้

ขยาย 2 มาตราส่วน 1:20,000

0 0.5 1 กิโลเมตร

ขยาย 3 มาตราส่วน 1:25,000

0 0.5 1 2 กิโลเมตร

ขยาย 1 มาตราส่วน 1:20,000

0 0.5 1 2

ขยาย 4 มาตราส่วน 1:25,000

0 0.5 1 2 กิโลเมตร

ตำบลบ่อเบี้ย

ตำบลม่วงเจ็ดต้น

อำเภอฟากท่า

อำเภอบ้านโคก จังหวัดอุตรดิตถ์

สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1241

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1093

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 117

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1268

ทางหลวงชนบท อต.5017

ทางหลวงชนบท อต.ถ.067-001

ถนนในหมู่บ้านห้วยน้อยกา

ถนนในหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้น(สายเก่า)

ถนนในหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้น

ถนนมิตรภาพ

ถนนปองธรรม

ถนนไม่ปรากฏชื่อ

ทางเข้าหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้น

ทางเข้าหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้น

ทางเข้าหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้น

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก – ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์
พ.ศ. ๒๕๖๕

การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายประกาศ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ คือ

๑. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีรายการดังต่อไปนี้

๑.๑ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ บรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันออก จดห้วยค้อ ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดสถานบริการสาธารณสุขชุมชนบ้านวังสัมพันธ์และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านวังสัมพันธ์

๑.๒ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันออก จดทางหลวงท้องถิ่น อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดโรงเรียนวัดวังสัมพันธ์

ด้านตะวันตก จดถนนบ้านวังสัมพันธ์ – น้อยนาวัง ฟากตะวันออก

๑.๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดห้วยค้อ ฝั่งตะวันตก

ด้านตะวันตก จดทางหลวงท้องถิ่น อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๓ ฟากตะวันออก

๑.๔ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันออก จดน้ำปาด ฝั่งตะวันตก โรงเรียน ชด.ศึกษาสงเคราะห์ที่ ๑ และถนนในหมู่บ้านห้วยน้อย ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๓ ฟากตะวันออก

๑.๕ ด้านเหนือ จดถนนในหมู่บ้านห้วยน้อย ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดโรงเรียน ชด. ศึกษาสงเคราะห์ที่ ๑ และวัดห้วยน้อยกา

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดถนนในหมู่บ้านห้วยน้อย ฟากตะวันออก

๑.๖ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันออก จดถนนในหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้น ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ ฟากตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันออก

๑.๗ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑ และถนนในหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้น (สายเก่า) ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๓๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนในหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้น และเส้นขนานระยะ ๑๓๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑

ด้านใต้ จดที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงเจ็ดต้น (เก่า) และสนามบินเก่า

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ ฟากตะวันออก และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลม่วงเจ็ดต้น

๑.๘ ด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ บรรจบกับทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ เป็นระยะ ๑๕๐ เมตร

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ บรรจบกับทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

๑.๙ ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ ฟากตะวันตก และโรงเรียนวัดจอมแจ้ง

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันออก โรงเรียนวัดจอมแจ้ง และวัดจอมแจ้ง

๑.๑๐ ด้านเหนือ จดที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงเจ็ดต้น (เก่า) และสนามบินเก่า

ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ บรรจบกับทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร

ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันออก และทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ ฟากตะวันออก

๑.๑๑ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนมิตรภาพ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

ด้านตะวันออก จดลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือถนนมิตรภาพ ฟากเหนือและฟากตะวันตก สำนักงานสหกรณ์การเกษตรบ้านโคก วัดบ้านโคกเหนือ และสถานีตำรวจภูธรบ้านโคก

ด้านตะวันตก จดน้ำสุม ฝั่งตะวันออก และวัดบ้านโคกเหนือ

๑.๑๒ ด้านเหนือ จดถนนมิตรภาพ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดโรงพยาบาลบ้านโคก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ และที่ว่าการอำเภอบ้านโคก

ด้านตะวันตก จดถนนมิตรภาพ ฟากตะวันออก

๑.๑๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งตะวันตก

ด้านใต้ จดลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งเหนือ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

๑.๑๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ บรรจบกับถนนปองธรรม

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดโรงเรียนบ้านโคกวิทยา

๑.๑๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

ด้านตะวันออก จดวัดบ้านฟากนา

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

๑.๑๖ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนปองธรรม ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

๑.๑๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนปองธรรม ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนปองธรรม ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนปองธรรม ฟากตะวันออก

๑.๑๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดน้ำสุม ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๑.๑๙ ด้านเหนือ จดลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือและฟากตะวันตก
ด้านตะวันตก จดน้ำสุม ฝั่งตะวันออก
ทั้งนี้ ยกเว้นบริเวณหมายเลข ๙.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน

๑.๒๐ ด้านเหนือ จดลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔
ด้านใต้ จดน้ำสุม ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔ ฟากตะวันออก

๑.๒๑ ด้านเหนือ จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดน้ำสุม ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก จดน้ำสุ่ม ฝั่งตะวันออก และถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

๒. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีรายการดังต่อไปนี้

๒.๑ ด้านเหนือ จดถนนมิตรภาพ ฟากใต้
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดโรงพยาบาลบ้านโคก

๒.๒ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘
ด้านตะวันออก จดโรงพยาบาลบ้านโคก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดที่ว่าการอำเภอบ้านโคก

๒.๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ และลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔ ฟากตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันออก

๒.๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้ และหมวดการทางบ้านโคก
ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘
ด้านตะวันตก จดโรงเรียนอนุบาลบ้านโคก และสนามกีฬาอำเภอบ้านโคก

๒.๕ ด้านเหนือ จดสนามกีฬาอำเภอบ้านโคก
ด้านตะวันออก จดโรงเรียนอนุบาลบ้านโคก
ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันออก

๒.๖ ด้านเหนือ จดน้ำสุม ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก จดน้ำสุม ฝั่งตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ฟากตะวันออก

๒.๗ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดซอยสมปรารถนา ฟากตะวันตก และทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก จดน้ำสุม ฝั่งตะวันออก

๓. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก มีรายการดังต่อไปนี้

๓.๑ ด้านเหนือ จดหมวดการทางบ้านโคก
ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดโรงเรียนอนุบาลบ้านโคก
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๑๕๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

๓.๒ ด้านเหนือ จดสำนักงานเกษตรอำเภอบ้านโคก
ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดสำนักงานสาธารณสุขอำเภอบ้านโคก และน้ำสุม ฝั่งเหนือ
ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ฟากตะวันออก

๓.๓ ด้านเหนือ จดสำนักงานสาธารณสุขอำเภอบ้านโคก
ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดน้ำสุม ฝั่งตะวันออก

๓.๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้
ด้านตะวันออก จดทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดซอยสมปราถนา ฟากตะวันออก

๔. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีรายการดังต่อไปนี้

๔.๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านเหนือ ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลม่วงเจ็ดต้นและตำบลบ่อเบี้ย และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑
ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
ด้านใต้ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

๔.๒ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ ฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ บรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๓ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ เป็นระยะ ๓๐๐ เมตร วัดวังสัมพันธ์วนาราม และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ ฟากตะวันตก
ด้านใต้ จดถนนบ้านวังสัมพันธ์ – น้อยนาวัง ฟากเหนือ
ด้านตะวันตก จดเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

๔.๓ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดห้วยค้อ ฝั่งตะวันออก

๔.๔ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๔๑ ฟากใต้

ด้านใต้ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันตก จดทางหลวงท้องถิ่น อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๓ ฟากตะวันออก และห้วยค้อ ฝั่งตะวันออก

๔.๕ ด้านเหนือ จดถนนบ้านวังสัมพันธ์ – น้อยนาวัง ฟากใต้ และโรงเรียนวัดวังสัมพันธ์

ด้านตะวันออก จดทางหลวงท้องถิ่น อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๓ ฟากตะวันตก

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

๔.๖ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันตก จดวัดห้วยน้อยกา โรงเรียน ชด. ศึกษาสงเคราะห์ที่ ๑ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยน้อยกา ถนนในหมู่บ้านห้วยน้อยกา ฟากตะวันออกและฟากเหนือ และน้ำปาด ฝั่งเหนือ

๔.๗ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๓ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ ฟากเหนือ

ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

๔.๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

๔.๙ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านใต้ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

๔.๑๐ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ บรรจบกับทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ เป็นระยะ ๑๕๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก

และฟากตะวันออก ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ บรรจบกับทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ เป็นระยะ ๖๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงเจ็ดต้น (เก่า) สนามบินเก่า เส้นขนานระยะ ๑๓๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท อต.ถ. ๖๗ – ๐๐๑ เส้นขนานระยะ ๑๓๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนในหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้น ถนนในหมู่บ้านม่วงเจ็ดต้นฟากใต้ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑ และแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

๔.๑๑ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ ลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ สำนักงานสหกรณ์การเกษตรบ้านโคก และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนมิตรภาพ

ด้านตะวันตก จดน้ำสุม ฝั่งตะวันออก และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

๔.๑๒ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันออก จดน้ำสุม ฝั่งตะวันตกและฝั่งเหนือ และถนนสาย ก ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านโคก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากเหนือ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ บรรจบกับถนนปองธรรม โรงเรียนบ้านโคกวิทยา วัดบ้านฟากนา และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘

ด้านตะวันตก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

๔.๑๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท อต. ๕๐๑๗ ฟากตะวันออก

๔.๑๔ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งใต้และฝั่งตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดวัดโคกใหม่ และทางหลวงชนบท อต. ๕๐๑๗ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

ด้านตะวันตก จดทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔ ฟากตะวันออก น้ำสุม ฝั่งใต้ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔ และลำห้วยแม่ลูกอ่อน ฝั่งตะวันออก

๔.๑๕ ด้านเหนือ จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านตะวันออก จดเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

ด้านใต้ จดน้ำสุม ฝั่งเหนือ

ด้านตะวันตก จดน้ำสุม ฝั่งตะวันออก

๔.๑๖ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ถนนปองธรรม ฟากตะวันตก ฟากใต้ และฟากตะวันออก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ฟากใต้

ด้านตะวันออก จดถนนไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก น้ำสุม ฝั่งตะวันออกและฝั่งใต้ และทางหลวงชนบท อต. ๕๐๓๔ ฟากตะวันตก

ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด

ด้านตะวันตก จดแนวเขตผังเมืองรวมด้านตะวันตก ซึ่งเป็นเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างตำบลบ้านโคกกับตำบลนาขุม และเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

๔.๑๗ ด้านเหนือ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
ด้านใต้ จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
ด้านตะวันตก จดแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด วัดห้วยครั่ง และโรงเรียนบ้านห้วยครั่ง

๕. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีน้ำตาล ให้เป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้แก่ เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลบ่อเบี้ย ตำบลม่วงเจ็ดต้น ตำบลบ้านโคก ตำบลนาขุม อำเภอบ้านโคก ตำบลฟากท่า ตำบลสองคอน ตำบลบ้านเสี้ยว ตำบลสองห้อง อำเภอฟากท่า และตำบลห้วยมุ่น ตำบลเด่นเหล็ก ตำบลแสนตอ อำเภอน้ำปาด จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๑

๖. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ สนามกีฬาอำเภอบ้านโคก

๗. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗.๑ ถึงหมายเลข ๗.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีรายการดังต่อไปนี้

๗.๑ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
๗.๒ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด และเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าแม่จริม
๗.๓ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
๗.๔ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
๗.๕ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
๗.๖ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด
๗.๗ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด และเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าน้ำปาด
๗.๘ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำปาด และเขตอุทยานแห่งชาติภูสอยดาว

๘. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๘.๑ ถึงหมายเลข ๘.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอกให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีรายการดังต่อไปนี้

๘.๑ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านวังสัมพันธ์
๘.๒ โรงเรียนวัดวังสัมพันธ์
๘.๓ โรงเรียน ชด.ศึกษาสงเคราะห์ที่ ๑
๘.๔ โรงเรียนบ้านห้วยยศ
๘.๕ โรงเรียนวัดจอมแจ้ง
๘.๖ โรงเรียนบ้านโคกวิทยา
๘.๗ โรงเรียนอนุบาลบ้านโคก
๘.๘ โรงเรียนบ้านห้วยครั่ง

๙. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๙.๑ ถึงหมายเลข ๙.๙ ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีรายการดังต่อไปนี้

๙.๑ วัดวังสัมพันธ์วนาราม
๙.๒ วัดห้วยน้อยกา
๙.๓ วัดห้วยยศ

๙.๔ วัดจอมแจ้ง

๙.๕ วัดโคกใหม่

๙.๖ วัดบ้านโคกเหนือ

๙.๗ วัดบ้านฟากนา

๙.๘ วัดโพธิ์ชัยศรี

๙.๙ วัดห้วยครั่ง

๑๐. ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑๐.๑ ถึงหมายเลข ๑๐.๑๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีรายการดังต่อไปนี้

๑๐.๑ สถานบริการสาธารณสุขชุมชนบ้านวังสัมพันธ์

๑๐.๒ หมวดการทางบ้านโคกที่ ๒

๑๐.๓ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยน้อยกา

๑๐.๔ หน่วยป้องกันรักษาป่าที่ อต.๘ (ห้วยน้อยกา) ศูนย์ป่าไม้อุตรดิตถ์ สำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๓ (ลำปาง)

๑๐.๕ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงเจ็ดต้น

๑๐.๖ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลม่วงเจ็ดต้น

๑๐.๗ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงเจ็ดต้น (เก่า) และสนามบินเก่า

๑๐.๘ สำนักงานสหกรณ์การเกษตรบ้านโคก

๑๐.๙ โรงพยาบาลบ้านโคก

๑๐.๑๐ หมวดการทางบ้านโคก

๑๐.๑๑ ที่ว่าการอำเภอบ้านโคก

๑๐.๑๒ สถานีตำรวจภูธรบ้านโคก

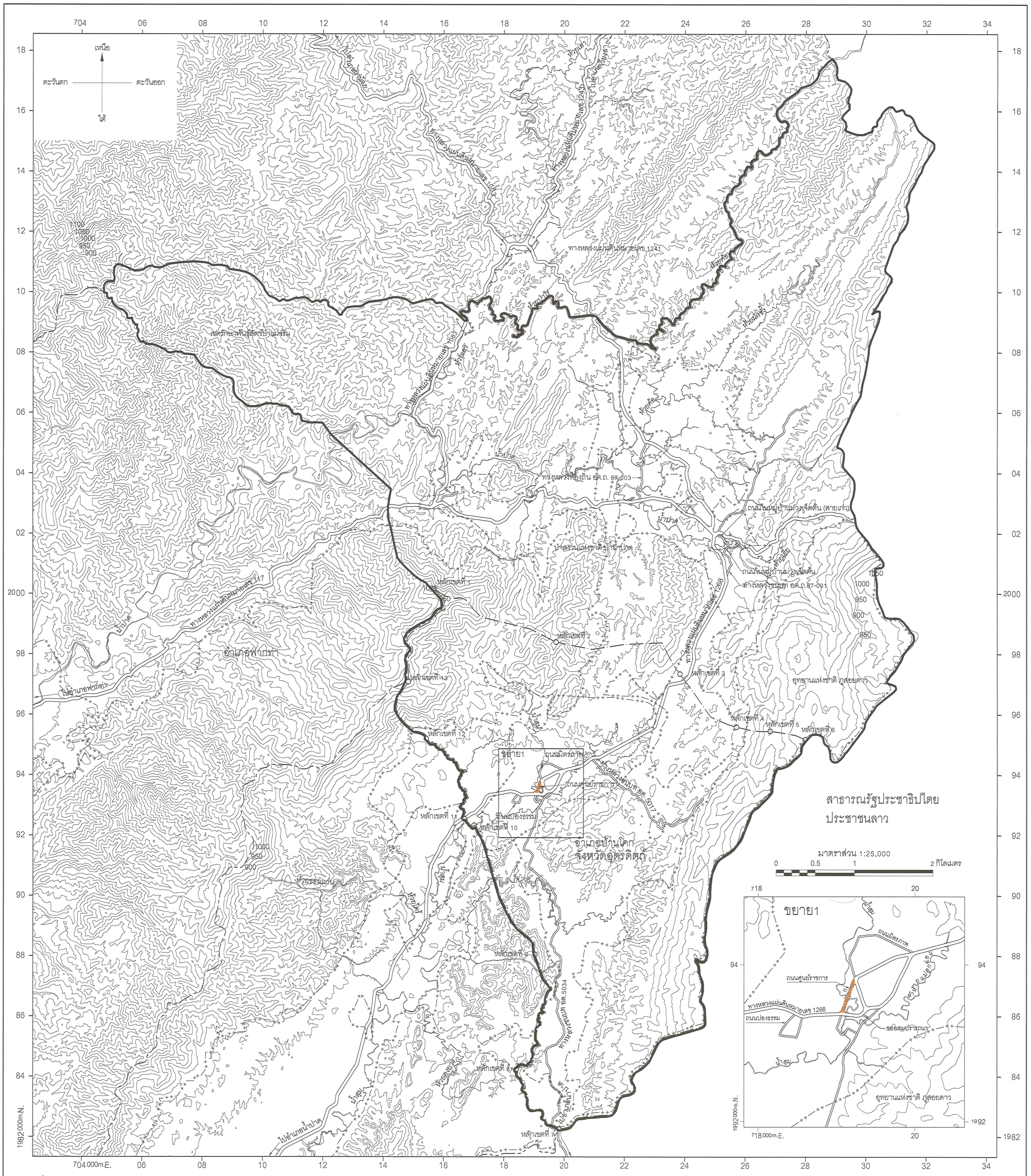
๑๐.๑๓ สำนักงานเกษตรอำเภอบ้านโคก

๑๐.๑๔ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอบ้านโคก

๑๐.๑๕ สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านโคก

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์
พ.ศ. 2565

มาตราส่วน 1:65,000
0 0.5 1 2 3 4 5 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตผังเมืองรวม
- เขตจังหวัด
- เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
- เขตเทศบาล
- แนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ แนวเขตอุทยานแห่งชาติ แนวเขตวนอุทยาน แนวเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า
- ถนนเดิม
- ถนนเดิมขยาย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย
- อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
- เส้นชั้นความสูง

ความกว้างของเขตทาง

(ก) ขนาดเขตทาง 12.00 เมตร

ผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์

(นายเกียรติศักดิ์ อมรประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมการผังเมือง

(นายพงศ์รัตน์ ภิรมย์รัตน์)
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านโคก - ม่วงเจ็ดต้น จังหวัดอุตรดิตถ์
พ.ศ. ๒๕๖๕

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งเป็น ๑ ขนาด คือ

ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนศูนย์ราชการ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๔๗๘ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๖๘