

เทศบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในท้องที่เขตเทศบาลนครเกาะสมุย อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
พ.ศ. ๒๕๖๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ซึ่งได้แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๑๐ เทศบาลนครเกาะสมุย โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลนครเกาะสมุย จึงตราเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลนครเกาะสมุย อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๖๐”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกเทศบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลนครเกาะสมุย อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๖

ข้อ ๔ ในเทศบัญญัตินี้

“อาคารชุด” หมายความว่า อาคารที่บุคคลสามารถแยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินกลาง

ข้อ ๕ ให้กำหนดพื้นที่ในเขตเทศบาลนครเกาะสมุย อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานีเป็นดังต่อไปนี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า

๑.๑ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือจดแนวชายฝั่งทะเล และวัดหน้าพระลาน ด้านตะวันออกจดคลองบางเหมียงฝั่งตะวันตก ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ฟากเหนือ และโรงเรียนบ้านแหลมหอย ด้านตะวันตก จดคลองบางปิด ฝั่งตะวันออก

๑.๒ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนท้องทราย - ปลายแหลม ฟากใต้ ด้านตะวันออก จดถนนเลียบบหาดฉวาง ฟากตะวันตก ด้านใต้ จดเส้นตรงที่ลากจากถนนเลียบบหาดฉวาง ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเลียบบหาดฉวางบรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนว

ถนนเลียบบาดฉวาง เป็นระยะ ๑,๒๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจนบรรจบกับถนน
ท้องทราย - ปลายแหลม ที่จุดซึ่งถนนท้องทราย - ปลายแหลม บรรจบกับถนนโยธาธิการเลียบบาดฉวาง
ด้านตะวันตก จดถนนท้องทราย - ปลายแหลม ปากตะวันออก โรงเรียนบ้านปลายแหลม และ
วัดแหลมสุวรรณาราม

๑.๓ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวแม่น้ำ แหลมทราย อ่าวเกลา
และอ่าวบ่อผุด ด้านตะวันออก จดคลองบางท่า ฝั่งตะวันตก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๑
ปากเหนือ และปากตะวันตก ด้านใต้จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากเหนือ ด้านตะวันตก
จดคลองบางเหมียง ฝั่งตะวันออก

๑.๔ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากใต้ ด้านตะวันออก
จดคลองแม่น้ำ ฝั่งตะวันตก ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ ด้านตะวันตก จดถนน
สาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก

๑.๕ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากใต้ ด้านตะวันออก
จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนลาดฉวาง - วัดสว่างอารมณ์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙
ปากตะวันออก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ
๑,๓๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙
และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนลาดฉวาง - วัดสว่างอารมณ์
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออกไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนว
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร และโบสถ์คาทอลิก ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับ
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งถนนเลียบบาดฉวางบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙
ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙
เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนลาดฉวาง - วัดสว่างอารมณ์
บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ
ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๑,๗๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙
ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนลาดฉวาง - วัดสว่างอารมณ์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙
ปากตะวันออกไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ
๒,๗๐๐ เมตร และคลองแม่น้ำ ฝั่งตะวันออก

๑.๖ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๑ ปากใต้
ด้านตะวันออก จดถนนสนามบิน - วัดพังบัว ปากตะวันตก ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๑ ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ คลองบางท่า ฝั่งตะวันออก และโรงเรียนบ้านบ่อผุด

๑.๗ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันตกไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๑,๘๐๐ เมตร ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านใต้ จดคลองจรเข้ ผังเหนือ ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันออก ห้องสมุดประชาชนอำเภอเกาะสมุย และวัดศรีทวีป

๑.๘ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนหาดเฉวง - วัดสว่างอารมณ์ พากใต้ ด้านตะวันออก จดถนนเลียบบหาดเฉวง พากตะวันตก ด้านใต้ จดถนนส่วนอุทิศ พากเหนือ ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙

๑.๙ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากใต้ และสำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานอำเภอเกาะสมุย ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันตก สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย และแผนก ๑๓ กองกำกับการ ๓ กองบังคับการตำรวจท่องเที่ยว ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ พากเหนือ ด้านตะวันตก จดถนนสาย ก ๕ พากตะวันออก คลองลิปะน้อย ผังตะวันออก และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก

๑.๑๐ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๒ พากใต้ และการประปาส่วนภูมิภาคเกาะสมุย ด้านตะวันออก จดแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี และป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำตกหินลาด และเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านใต้ จดถนนรูปปะเตมีย์ พากเหนือ และสถานีขนถ่ายศูนย์ควบคุมและรายงานเกาะสมุย ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันออก สถานีอนามัย ตำบลลิปะน้อย และสำนักงานประถมศึกษาอำเภอเกาะสมุย

๑.๑๑ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ พากใต้ ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันตก ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากเหนือ โรงเรียนวัดสระเกศและวัดสระเกศ ด้านตะวันตก จดโรงเรียนวัดนาราเจริญสุข วัดนาราเจริญสุข และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ พากตะวันออก

๑.๑๒ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ พากใต้ ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ พากตะวันตก ด้านใต้ จดคลองสระเกศ ผังเหนือ ด้านตะวันตก จดแนวชายฝั่งทะเล และฐานส่งกำลังบำรุงทหารเรือเกาะสมุย

๑.๑๓ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากใต้ ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ พากตะวันตก และสถานีอนามัยตำบลลิ่งงาม ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ พากตะวันตก ไปทางทิศใต้

ตามแนวทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ และเส้นตั้งฉากกับทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ บรรจบกับทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ พากตะวันตกไปทงทิศตะวันตกตามแนวทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร ด้านตะวันตก จดวัดคีรีวงการาม และทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ พากตะวันออก

๑.๑๔ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อและหอวัฒนธรรมบ้านละไม บรรจบกับทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ไปทงทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร ด้านใต้ จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากเหนือ และพากตะวันตกวัดละไม หอวัฒนธรรมบ้านละไม และเส้นตั้งฉากกับทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อและหอวัฒนธรรมบ้านละไม บรรจบกับทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ไปทงทิศใต้ตามแนวทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙

๑.๑๕ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากใต้ ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ด้านใต้ จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ พากตะวันออก ด้านตะวันตก จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ พากตะวันออก

๑.๑๖ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากใต้ ด้านตะวันออก จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๓ พากตะวันตก ด้านใต้ จดถนนเพชรราษฎร์บำรุง พากเหนือ ด้านตะวันตก จดคลองเหลงฝั่งตะวันออก

๑.๑๗ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากใต้ วัดคุณาราม โรงเรียนวัดคุณาราม ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันตก และเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านตะวันออก จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ พากตะวันตก ด้านใต้ จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ พากเหนือ ด้านตะวันตก จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๓ พากตะวันออก

๑.๑๘ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดที่ดินเรือนจำเกาะสมุย ด้านตะวันออก จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันตก และสถานีอนามัยตำบลมะเร็ต ด้านใต้ จดทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากเหนือ เส้นตั้งฉากกับทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ บรรจบกับทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ และเส้นตรงที่ลากตรงจากทงหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐

บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร ด้านตะวันตก
จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากเหนือ

๑.๑๙ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนเพชรราษฎร์บำรุง พากใต้ ด้านตะวันออก
จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๓ พากตะวันตก ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐
พากเหนือ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๔๑๗๓ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้
ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร ด้านตะวันตก จดเส้นขนาน
ระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๓ และคลอง เหลง ฝั่งตะวันออก

๑.๒๐ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ พากใต้ โรงเรียนวัดกลาง
และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากใต้ ด้านตะวันออก จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวบางน้ำจืด
และเกาะนาเทียน ด้านใต้จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวบางเก่า และแหลมสอ ด้านตะวันตก
จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันออก

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า

๒.๑ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดคลองจรเข้ ฝั่งใต้ ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ
๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ และแนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติ
คณะรัฐมนตรี และป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำตกหินลาด ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๒
พากเหนือ และสำนักงานสหกรณ์การเกษตรเกาะสมุย จำกัด ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันออก วัดคงคาราม คลองลิปะใหญ่ ฝั่งใต้ และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร
กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙

๒.๒ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนหาดแฉวง - วัดสว่างอารมณ์ พากใต้ ด้านตะวันออก
จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ถนนสวนอุทิศ
พากใต้ และถนนเลียบบหาดแฉวง พากตะวันตก ด้านใต้ จดถนนเลียบบหาดแฉวง พากเหนือ ด้านตะวันตก
จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันออก โรงเรียนบ้านหาดงาม ที่ทำการไปรษณีย์แฉวง
วัดสว่างอารมณ์ และโรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

๒.๓ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดโรงพยาบาลเกาะสมุย และคลองลิปะใหญ่ ฝั่งใต้
ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันตก ด้านตรวจคนเข้าเมือง สำนักงาน
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอกะสมุย และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันตก ด้านใต้
จดคลองลิปะน้อย ฝั่งเหนือ และวัดสมุทธาราม ด้านตะวันตก จดแนวชายฝั่งทะเล

๒.๔ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากใต้ ด้านตะวันออก
จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ พากตะวันตก และคลองท่าละไม ฝั่งตะวันตก ด้านใต้ จดถนนสาธารณะ
ไม่ปรากฏชื่อ พากเหนือ ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ พากตะวันออก

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า

๓.๑ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๑ ปากใต้ ด้านตะวันออก จดโรงเรียนบ้านบ่อผุด และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านใต้ จดถนนหาดแวง - วัดสว่างอารมณ์ ปากเหนือ ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออก วัดบ่อพุทธาราม และที่สงวนประจำหมู่บ้าน (ป่าช้าบางท่า)

๓.๒ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดคลองจรเข้ ฝั่งใต้ ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านใต้ จดคลองลิปะใหญ่ ฝั่งเหนือ ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออก โรงเรียนวัดแจ้ง วัดแจ้ง สถานีตำรวจภูธรอำเภอเกาะสมุย สำนักงานเกษตรอำเภอเกาะสมุย ที่ว่าการอำเภอเกาะสมุย และธนาคารออมสิน

๓.๓ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนหาดแวง - วัดสว่างอารมณ์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันตก ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนหาดแวง - วัดสว่างอารมณ์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๔๐๐ เมตร ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙

๓.๔ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับถนนเลียบบหาดแวง ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนหาดแวง - วัดสว่างอารมณ์ บรรจบกับถนนเลียบบหาดแวง ปากตะวันตก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเลียบบหาดแวง เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร ด้านตะวันออก จดถนนเลียบบหาดแวง ปากตะวันตก ด้านใต้ จดถนนหาดแวง - วัดสว่างอารมณ์ ปากเหนือ ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเลียบบหาดแวง และวัดบุญศิริการาม

๓.๕ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ทราบชื่อ ปากใต้ ด้านตะวันออก จดแนวชายฝั่งทะเลอ่าวแวงใหญ่ และแหลมเกาะพาน ด้านใต้ จดคลองสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งเหนือ ด้านตะวันตก จดคลองสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งตะวันออก และถนนเลียบบหาดแวง ปากตะวันออก

๓.๖ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันตก ด้านใต้ จดถนนท่าเทียบเรือเทศบาลนครเกาะสมุย ปากเหนือ ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก บ้านพักประมง อำเภอเกาะสมุย บ้านพักศึกษาธิการอำเภอเกาะสมุย ตำนุศลกากรเกาะสมุย สถานีอนามัยตำบลอ่างทอง สำนักงานสาธารณสุขอำเภอเกาะสมุย หน่วยมาลาเรียเกาะสมุย และที่ทำการไปรษณีย์เกาะสมุย

๓.๗ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนท่าเทียบเรือเทศบาลนครเกาะสมุย ปากใต้ ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันตก ด้านใต้ จดคลองลิปะใหญ่ ฝั่งเหนือ ด้านตะวันตก จดแนวชายฝั่งทะเล และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก

๓.๘ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากใต้ และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ ด้านตะวันออก จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวท้องถนน และแหลมถนน ด้านใต้ จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวละไม และคลองท่าละไม ฝั่งเหนือ ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก

๓.๙ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากใต้ และคลองท่าละไม ฝั่งใต้ ด้านตะวันออก จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวละไมและแหลมละไม ด้านใต้ จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นแหลมละไม อ่าวบางน้ำจืด และสถานีตรวจอากาศเกาะสมุย ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออก

๓.๑๐ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านตะวันออก จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากใต้ ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากเหนือ ด้านตะวันตกจดเส้นตรงที่ลากจากบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากใต้ไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะ ๙๐๐ เมตร

๓.๑๑ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากใต้ ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ปากตะวันตก ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันออก

“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า

๔.๑ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเพชรราษฎร์บำรุง ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐

“บริเวณที่ ๕” หมายความว่า

๕.๑ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนหาดเฉวง - วัดสว่างอารมณ์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออกไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๒,๗๐๐ เมตร ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ด้านใต้ จดเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนหาดเฉวง - วัดสว่างอารมณ์ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออกไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๑,๗๐๐ เมตร ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙

๕.๒ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๖๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ด้านตะวันออก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ด้านใต้ จดเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ด้านตะวันตก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก

“บริเวณที่ ๖” หมายความว่า

๖.๑ พื้นที่ในบริเวณด้านเหนือจดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นแหลมสำโรง อ่าวสำโรง และอ่าวท้องสน ด้านตะวันออก จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวเชิงมน และอ่าวยายน้อย ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ด้านตะวันตก จดถนนเลียบบาดเฉวง ฟากตะวันออก ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากใต้ และฟากเหนือ ถนนโยธาธิการเลียบบาดเฉวง ฟากตะวันออก และฟากเหนือ ถนนท้องทราย - ปลายแหลม ฟากตะวันออก และฟากเหนือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๑ ฟากเหนือ และฟากตะวันตก คลองบางท่า ฝั่งตะวันออก แหลมไม้แก่น อ่าวบางรัก เกาะพาน และอ่าวปลายแหลม

๖.๒ ด้านเหนือ จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นเขตเทศบาลนครเกาะสมุย อ่าวกาก็ อ่าวท้องพลู และปากคลองบางบิต ด้านตะวันออก จดคลองบางบิต ฝั่งตะวันตก ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ฟากเหนือ และฟากตะวันตก และถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากเหนือ ด้านตะวันตก จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวบางมะขาม และอ่าวแหลมใหญ่

๖.๓ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ฟากใต้ และฟากตะวันออก วัดศรีสุวรรณาราม ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และฟากใต้ คลองแม่น้ำ ฝั่งตะวันออก เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งถนนเลียบบาดเฉวง บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ฟากตะวันออก ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ฟากตะวันตก และฟากเหนือ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ และหอวัฒนธรรมบ้านละไม บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๑,๐๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๘๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อและหอวัฒนธรรมบ้านละไม บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๑,๓๐๐ เมตร และที่ทำการไปรษณีย์ละไม ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ฟากเหนือ ถนนสาย ข ฟากเหนือ ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข และเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันออก โรงเผาขยะมูลฝอยเทศบาลนครเกาะสมุย ถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฟากตะวันตก และที่ดินเรือนจำ

เกาะสมุย ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากเหนือ ถนนรูปเตมีย์ ปากใต้ ศูนย์ควบคุมและรายงานเกาะสมุย ถนนรูปเตมีย์ ปากเหนือ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ แนวเขตป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี และป่าสงวนแห่งชาติ ป่าน้ำตกหินลาด ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๒ ปากเหนือ เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันตก ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามแนวแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ เป็นระยะ ๑,๘๐๐ เมตร

๖.๔ ด้านเหนือ จดเส้นตรงที่ลากจากบริเวณที่ถนนท้องทราย - ปลายแหลม บรรจบกับถนนโยธาธิการเลียบบาดเฉวง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จนบรรจบกับถนนเลียบบาดเฉวงที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนเลียบบาดเฉวง บรรจบกับถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเลียบบาดเฉวง เป็นระยะ ๑,๒๐๐ เมตร ด้านตะวันออก จดถนนเลียบบาดเฉวง ปากตะวันตก เส้นตั้งฉากกับถนนเลียบบาดเฉวง ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากถนนหาดเฉวง - วัดสว่างอารมณ์ บรรจบกับถนนเลียบบาดเฉวงปากตะวันตก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามแนวถนนเลียบบาดเฉวง เป็นระยะ ๑,๕๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๒๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเลียบบาดเฉวง วัดบุญชริกการาม และโรงเรียนวัดบุญชริกการาม ด้านใต้ จดถนนหาดเฉวง-วัดสว่างอารมณ์ ปากเหนือ ด้านตะวันตก จดถนนสนามบิน - วัดพังบัว ปากตะวันออก โรงเรียนบ้านบางรักษ์ วัดบางรักษ์ หนองน้ำบางรัก ซึ่งเป็นที่สาธารณะ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๑ ปากตะวันออก

๖.๕ ด้านเหนือ จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๑ ด้านตะวันออก จดถนนสนามบิน - วัดพังบัว ปากตะวันตก ด้านใต้ จดถนนหาดเฉวง - วัดสว่างอารมณ์ ปากเหนือ ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๔๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙

๖.๖ ด้านเหนือ จดถนนเลียบบาดเฉวง ปากใต้ และคลองสาธารณะไม่ปรากฏชื่อฝั่งใต้ และฝั่งตะวันออก ด้านตะวันออก จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นแหลมเกาะพาน อ่าวเฉวงน้อย อ่าวเฉวง อ่าวท้องยาง แหลมท้องยาง อ่าวท้องตะเคียน เขตเทศบาลนครเกาะสมุย และอ่าวท้องหนัน ด้านใต้ จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากเหนือ ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากตะวันออก

๖.๗ ด้านเหนือ จดคลองลิปะน้อย ฝั่งใต้ ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก ถนนสาย ก ๕ ปากตะวันตก และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ ปากตะวันตก ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ ปากเหนือ และฐานส่งกำลังบำรุงทหารเรือเกาะสมุย ด้านตะวันตก จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวโจรคร่ำ และอ่าวแหลมดิน

๖.๘ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙ ปากใต้ และสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ด้านตะวันออก จดคลองหลง ฝั่งตะวันตก ด้านใต้ จดถนนเพชรราษฎร์บำรุง ปากเหนือ ด้านตะวันตก จดเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ เส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนเพชรราษฎร์บำรุง เส้นขนานระยะ ๑,๐๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ และเส้นขนานระยะ ๑๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๖๙

๖.๙ ด้านเหนือ จดถนนเพชรราษฎร์บำรุง ปากใต้ ตะวันออก จดคลองหลง ฝั่งตะวันตก เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๓ เส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๓ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ปากเหนือไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ เป็นระยะ ๒,๐๐๐ เมตร ด้านใต้ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ปากเหนือ ด้านตะวันตก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ปากตะวันออก และเส้นขนานระยะ ๕๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐

๖.๑๐ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ ปากใต้ เส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ปากตะวันตก ไปทางทิศตะวันตก ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ เส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ และเส้นตั้งฉากกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ที่จุดซึ่งอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ปากตะวันตก ไปทางทิศใต้ ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ เป็นระยะ ๘๐๐ เมตร ด้านตะวันออก จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ปากตะวันตก ด้านใต้ จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวท้องกรูด และแหลมหินคม ด้านตะวันตก จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวพังกา ที่สาธารณะบริเวณอ่าวพังกา และแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นอ่าวตลิ่งงาม

๖.๑๑ ด้านเหนือ จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗๐ ปากใต้ ด้านตะวันออก จดถนนสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ปากตะวันตก ด้านใต้ จดแนวชายฝั่งทะเล ซึ่งเป็นแหลมสอ และอ่าวท้องกรูด ด้านตะวันตก จดคลองสาธารณะไม่ปรากฏชื่อ ฝั่งใต้

ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๖ ภายในบริเวณที่ ๑, ๒, ๓, ๔ และ ๕ ห้ามมิให้ก่อสร้างอาคารชุด เว้นแต่

๖.๑ พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลของเกาะสมุยเข้าไปในแผ่นดินตั้งแต่ ๕๐ เมตร ถึง ๒๐๐ เมตร ตลอดแนวชายฝั่งทะเลให้ก่อสร้างอาคารชุดพื้นที่รวมกันทุกชั้น หรือชั้นใดชั้นหนึ่งในหลังเดียวกัน ไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร ความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร และมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

๖.๒ พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลของเกาะสมุยเข้าไปในแผ่นดิน
เกินระยะ ๒๐๐ เมตร ตลอดแนวชายฝั่งทะเล ให้ก่อสร้างอาคารชุด ความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร
และมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของแปลงที่ยื่นขออนุญาต

๖.๓ พื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลตั้งแต่ ๘๐ เมตร

ข้อ ๗ ภายในบริเวณที่ ๖ ห้ามมิให้ก่อสร้างอาคารชุด

ข้อ ๘ อาคารที่ได้รับอนุญาตหรือในวันแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้
ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น
ก่อนวันที่เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับยกเว้น
ไม่ต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตหรือการแจ้งให้เป็นการชดต่อ
เทศบัญญัติไม่ได้

ข้อ ๙ ให้นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย รักษาการตามเทศบัญญัตินี้

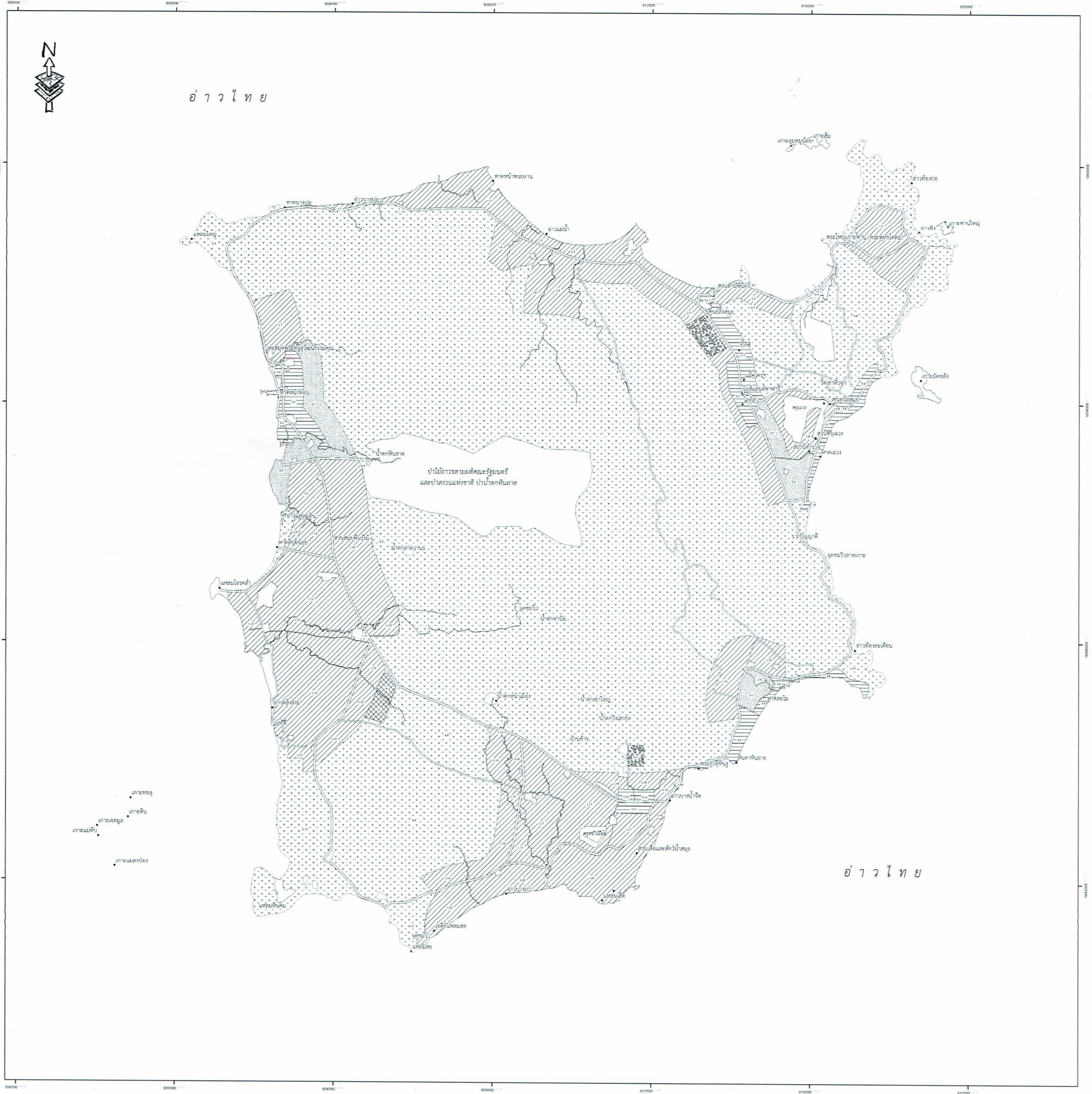
ประกาศ ณ วันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

รามเนตร ใจกว้าง

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

แผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในท้องที่เขตเทศบาลนครเกาะสมุย อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.๒๕๖๐

มาตราส่วน 1:50,000
0 1 2 4 6 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

	เขตอำเภอ
	ทางหลวง ถนน ซอย
	บริเวณที่ 1
	บริเวณที่ 2
	บริเวณที่ 3
	บริเวณที่ 4
	บริเวณที่ 5
	บริเวณที่ 6

(นายโกสินทร์ เขมสุฤต)
ผู้อำนวยการสำนักงานช่าง

(นายวีร์วิสต์ งานสำเร็จ)
ปลัดเทศบาล

(นายรามเนตร ใจกว้าง)
นายกเทศมนตรี